

**MINDAUGAS
NEVARDAUSKAS**



2026-03-20 13:30:27 GMT+2
Autentifikaciją užtikrina elpako.lt
Reg.data 2026-03-20, Reg.Nr. FINA-28,
Generalinis direktorius



JŪRATĖ PETRAUSKIENĖ



2026-03-20 12:32:01 GMT+2
Autentifikaciją užtikrina elpako.lt
Reg.data 2026-03-20, Reg.Nr. FINA-28,
Finansų direktorė



Vilnius, 2026 m. kovo 20 d.

UAB „Alytaus šilumos tinklai“

*2025 m. finansinių ataskaitų rinkinys,
nepriklausomo auditoriaus išvada ir audito ataskaita*



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Alytaus šilumos tinklai“ įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita, išskyrus reikalavimus dėl į vadovybės ataskaitą įtrauktos informacijos tvarumo klausimais, buvo parengta laikantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2026 m. kovo 20 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



AUDITO ATASKAITA

I. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB „Alytaus šilumos tinklai“ (toliau – Įmonė) 2025 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių ataskaitų rinkinio, parengto pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS), auditą ir 2025 m. vadovybės ataskaitos, kuri pridedama prie šio metinių finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir vadovybės ataskaitą yra atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir įvertinti, ar vadovybės ataskaitoje pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariamais audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai Įmonės akcininkams bei Įmonės vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

II. AUDITO APIMTIS

Įmonės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys apima laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. imtinai. Metinių finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami 2024 ir 2025 metų lyginamieji duomenys. Įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinį sudaro:

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita,
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita,
- pinigų srautų ataskaita,
- aiškinamasis raštas.

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu, tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos



Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis.

III. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2026 m. kovo 20 d. auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

IV. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINIMUI

Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, LFAS ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu.

Apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Įmonės pasirinktos apskaitos politikos. Reikšmingų neatitikimų tarp Įmonės taikomos apskaitos politikos ir finansinių ataskaitų sudarymo tvarkos pagal LFAS reikalavimus, audito atlikimo metu nepastebėjome.

V. ĮMONĖS VADOVYBĖS ATASKAITOS ATITIKIMO METINĖMS FINANSINĖMS ATASKAITOMS ĮVERTINIMAS

Mes atlikome Įmonės 2025 metų vadovybės ataskaitos, kuri yra pridedamas prie audituoto 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šią ataskaitą ir veiklos planų bei prognozių prielaidas atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų darbas vadovybės ataskaitos atžvilgiu apsiribojo patikrinimu, ar jame pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis ir neapėmė vadovybės vertinimų ir veiklos planų tikrinimo. Taip pat patikrinome ar vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais. Remdamiesi atliktu patikrinimu, galime pareikšti, kad 2025 metų Įmonės vadovybės ataskaitoje nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su audituotu Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkiniu. Vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais.

VI. VIDAUS KONTROLĖ

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.



Vertindami Įmonės kontrolės rizikos veiksnius atlikome reikalingas vidaus kontrolės vertinimo procedūras tam, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą tinkamai tvarkyti apskaitą ir finansinėms ataskaitoms parengti.

Audito atlikimo metu nenustatėme reikšmingos rizikos ir neapibrėžtumų, kurie galėtų daryti poveikį metinėms finansinėms ataskaitoms.

VII. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMO SI

Įmonei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose nėra.

VIII. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI

Kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.

IX. KITI AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ (*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*)
Auditorius Dainius Vaičekonis (*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*)

2026 m. kovo 20 d.
Antakalnio g. 48A-206,
LT-10304 Vilnius

2025
metai

**UAB „ALYTAUS
ŠILUMOS TINKLAI“**

**VADOVYBĖS
ATASKAITA**

Energetikų g. 10, Alytus

TURINYS

BENDROVĖS VALDYMAS	4
BENDROVĖS DARBUOTOJAI	7
PAGRINDINIAI FAKTAI	10
GAMYBOS STRUKTŪRA IR JOS REZULTATAI.....	12
APYVARTINIAI TARŠOS LEIDIMAI (ATL)	16
FINANSAI.....	17
VEIKLOS PLANAI	24
STRATEGIJA.....	24
INVESTICIJOS.....	26
RIZIKOS IR JŲ VALDYMAS	27
REIKŠMINGI ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS	28

BENDRA INFORMACIJA



UAB „Alytaus šilumos tinklai“ įregistruota 1997 m. rugpjūčio 20 d., įregistravimo Nr. SPAB 97-1, reorganizavus SPAB „Lietuvos energija“ skaidymo būdu.

Pagrindinė Bendrovės veiklos sritis yra šilumos energijos gamyba termofikaciniu vandeniu, jos paskirstymas ir pardavimas vartotojams, elektros energijos gamyba bei pardavimas, taip pat pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra (eksploatavimas). Bendrovė visas veiklas vykdo teisės aktų nustatyta tvarka ir turi visas šiai veiklai reikalingas licencijas bei atestatus. Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė kitose Europos Sąjungos valstybėse narėse filialų ar atstovybių neturėjo.



Bendrovės įstatinis kapitalas 2025 m. pradžiai ir pabaigai sudaro 11 163 874,80 eurų. Įstatinis kapitalas padalintas į 3 849 612 paprastųjų vardinių nematerialiųjų akcijų, kurių kiekvienos vertė 2,90 Eur. Per ataskaitinį laikotarpį Bendrovė neįsigijo, neperleido ir 2025 m. gruodžio 31 d. neturėjo įsigijusi savų akcijų.



TIKSLAI

SVRABIAUSI
ATASKAITINIO
LAIKOTARPIO ĮVYKIAI

01

- ✓ Dalyvavome Alytaus miesto savivaldybės organizuotame renginyje „Lik sveika eglutė“

03

- ✓ Bendrovėje lankėsi Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos ir kitų šalių ES LIFE projekto „SupportDHC“- „Parama centralizuotam šilumos tiekimui ir vėsinimui“ ekspertai.

04

- ✓ Paminėjome energetikų dieną
- ✓ Užbaigėme šildymo sezoną
- ✓ Startavo „Mano Alytus“ klientų savaitarna

05

- ✓ Prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų prijungtas naujas vartotojas Kovo 11-osios g. 2;
- ✓ Pradėti šilumos perdavimo tinklų hidrauliniai bandymai;

09

- ✓ Užbaigti kasmetiniai hidrauliniai bandymai;
- ✓ Pasirašyta sutartis dėl naujo vartotojo prijungimo Ugniagesių g. 1;

10

- ✓ Sėkmingai įvykdytas ISO 9001, ISO 14001 ir ISO 45001 priežiūros auditas, sertifikavimas pratęstas;
- ✓ Pradėjome šildymo sezoną;
- ✓ Buvo vykdomi nemokami seminarai efektyvaus šildymo sistemų ir šilumos punktų eksploatavimo tema;

12

- ✓ Baigti šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcijos darbai nuo ŠK1M10-9 iki Lauko g. 1, Naujoji g. 94 ir nuo Lauko g. 11 iki Lauko g. 7, 3;

UŽTIKRINTI

Strateginį šilumos tiekimo patikimumą

OPTIMIZUOTI

Veiklos sąnaudas ir išteklių panaudojimą

DIEGTI

Modernias klientų aptarnavimo sistemas



DIDINTI

Veiklos tvarumą ir aplinkosauginį efektyvumą

BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovė savo veikloje vadovaujasi LR akcinių bendrovių įstatymu (toliau -ABĮ), Bendrovės įstatais, kitais LR teisės aktais.

Bendrovės valdymo organus sudaro:

- Visuotinis akcininkų susirinkimas;
- Valdyba;
- Bendrovės vadovas.

Vadovaujantis Bendrovės įstatais, Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kolegialus valdymo organas – valdyba ir vienasmenis valdymo organas – Bendrovės vadovas.



Visuotinis akcininkų susirinkimas

Aukščiausias Bendrovės valdymo organas, kuris priima esminius ir svarbiausius sprendimus, vadovaudamasis akcinių bendrovių įstatymu. Bendrovės akcininkai savo teises įgyvendina per visuotinį akcininkų susirinkimą. Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo sušaukimo ir sprendimų priėmimo tvarka, akcininkų teisės bei jų įgyvendinimo tvarka yra numatytos ABĮ, kituose teisės aktuose bei Bendrovės įstatuose. 2025 m. buvo sušauktas vienas Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas.

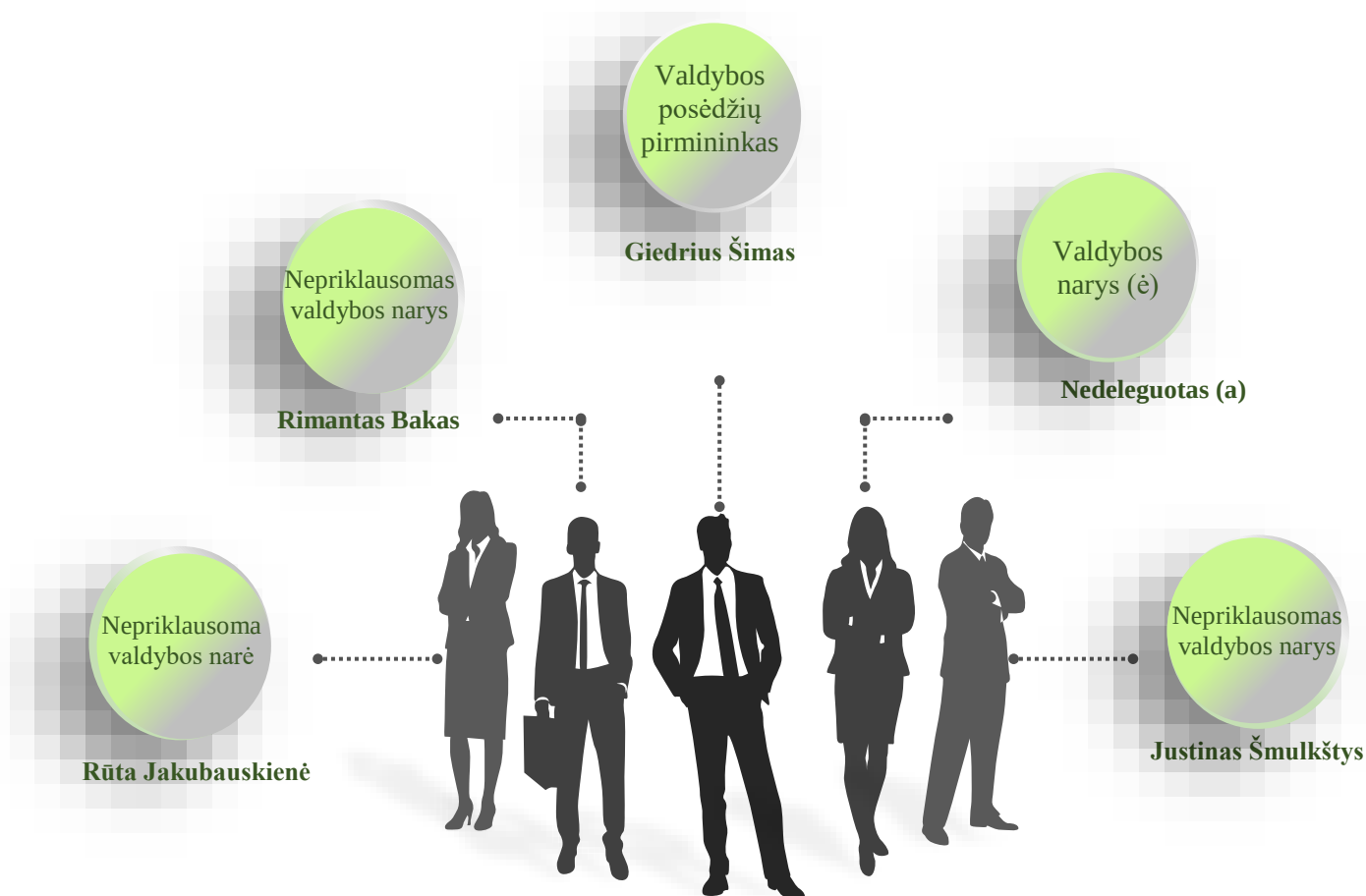


Valdyba

Kolegialus Bendrovės valdymo organas, atsakingas už esminių Bendrovės valdysenos funkcijų įgyvendinimą. Bendrovės valdybos narius 4 metų laikotarpiui renka Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas, o iš savo narių valdyba renka valdybos pirmininką. Bendrovės valdybos kompetencija yra numatyta ABĮ ir Bendrovės įstatuose. 2025 m. keitėsi Bendrovės valdybos sudėtis. Iki 2025 m. liepos 30 d. Bendrovės valdybą sudarė 5 nariai, iš kurių 2 buvo pagrindinio Bendrovės akcininko Alytaus miesto savivaldybės nominuoti valdybos nariai – Gintaras Rakaitis, Neringa Rinkevičiūtė – Laurinaitienė, taip pat 3 nepriklausomi nariai – Rimantas Bakas, Rūta Jakubauskienė, bei Andrius Teškevičius. 2025 m. liepos 30 d. Bendrovės neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas į Bendrovės valdybą išrinko naują nepriklausomą narį Justiną Šmulktį, kuris pakeitė Andrių Teškevičių, pagrindinė akcininkė Alytaus miesto savivaldybė vietoje Gintaro Rakačio delegavo Giedrį Šimą. 2025 m. lapkričio 5 d. iš pagrindinio akcininko Alytaus miesto savivaldybės gautas raštas, kad 2025 m. lapkričio 5 d. yra paskutinė Neringos Rinkevičiūtės- Laurinaitienės darbo diena Alytaus miesto savivaldybės administracijoje ir Bendrovės valdyboje. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 4 nariai, nes pagrindinė akcininkė nebuvo delegavusi savo atstovo. Bendrovės valdybos pirmininkas neišrinktas dėl valdybos kvorumo stokos. Iki valdybos pirmininko išrinkimo, Bendrovės valdybos sprendimu, posėdžiams pirmininkauja – Giedrius Šimas.

Valdybos pagrindinės funkcijos:





Papildoma informacija apie valdybos narius:

Giedrius Šimas	Alytaus miesto savivaldybės administracijos, kodas 188706935, teisės skyriaus vedėjo pavaduotojas.
Rimantas Bakas	Lietuvos energetikos instituto, kodas 1111955219, mokslo darbuotojas, ryšiai su juridiniais asmenimis AB „Panevėžio energija“, kodas 147248313, valdybos narys UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“, kodas 181613656, valdybos narys Lietuvos Termoinžinerijos asociacija, kodas 123962082, valdybos narys
Rūta Jakubauskienė	UAB „NS PAY“ kodas 305652931, finansų ir operacijų vadovė; MB 360 impact strategy kodas 307444181, 100 % narė, vadovas.
Justinas Šmulkštys	UAB „Instita“, kodas 302459286, darbų vadovas

Bendrovės valdybos posėdžiai organizuojami pagal poreikį. 2025 m. įvyko 9 Bendrovės valdybos posėdžiai, kvorumas buvo užtikrintas visų Bendrovės valdybos posėdžių metu.

Svarbiausi Bendrovės valdybos priimti sprendimai per 2025 m.:

- 2025-05-27 Valdyba patvirtino UAB „Alytaus šilumos tinklai“ valdymo struktūrą ir pareigybių skaičių.

-
- 2025-10-17 Valdyba priėmė sprendimą skirti paramą ilgalaikiu turtu Kremenčiuko miesto verslo paramos fondui, Ukraina.
- 2025-12-19 Valdyba patvirtino UAB „Alytaus šilumos tinklai“ 2026 metų biudžetą.
- 2025-12-19 Valdyba pritarė UAB „Alytaus šilumos tinklai“ projektui įrengti įmonės teritorijoje 10 MW / 20 MWh elektros energijos kaupiklio įrengimui.



Generalinis direktorius
Mindaugas Nevardauskas

Vienasmenis Bendrovės valdymo organas, kuris vadovauja Bendrovei, organizuoja ir vykdo kasdienę Bendrovės veiklą, veikia Bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius. Bendrovės generalinį direktorių 5 metų kadencijai renka Bendrovės valdyba. Bendrovės generalinio direktoriaus antra 5 metų kadencija prasidėjo nuo 2023 m. gegužės mėn. 7 d. Bendrovės generalinio direktoriaus kompetencija yra numatyta ABĮ ir Bendrovės įstatuose.

2025 m. gruodžio 31 d. Mindaugas Nevardauskas, kitose bendrovėse vadovaujančių pareigų neužėmė.



Generalinio direktoriaus
pagrindinės funkcijos:

- atsako už Bendrovės nustatytų strateginių ir operatyvinių veiklos tikslų įgyvendinimą, planuotų veiklos rezultatų pasiekimą bei tvarų Bendrovės augimą;
- atsakingas už Bendrovės veiklos strategijos ir Bendrovės valdybos sprendimų įgyvendinimą;
- užtikrina Bendrovės veiklos atitiktį galiojantiems teisės aktams, vidaus politikoms, procedūroms ir gerosios valdysenos principams;
- teikia valdybai ir akcininkams informaciją apie Bendrovės veiklą, finansinę būklę, rizikas ir perspektyvas;
- inicijuoja ir įgyvendina veiklos efektyvinimo, inovacijų bei plėtros projektus.



BENDROVĖS DARBUOTOJAI

Pagrindinė Bendrovės stiprybė – mūsų darbuotojai, todėl Bendrovės kultūra yra orientuota į žmogiškąsias vertybes. Siekiama kurti gerą darbinę atmosferą, skatinti darbuotojų įsitraukimą, užtikrinti tarpusavio pagarbą bei pagalbą. Darbuotojams, atsižvelgiant į jų darbo pobūdį, yra siūlomas hibridinis, lankstus darbo grafikas, suteikiamos papildomos atostogų dienos, trumpesni penktadieniai, visi darbuotojai vaišinami kava.

Daug dėmesio skiriama darbuotojų sveikatai ir gerai savijautai. Kasmet visi norintys nemokamai skiepijami nuo gripo, erkinio encefalito.

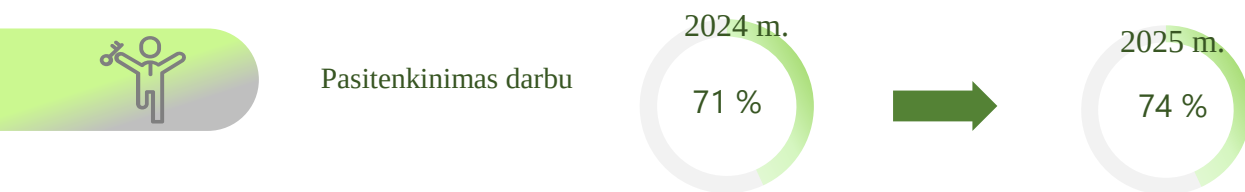
Ir toliau rūpinamasi darbuotojų finansine gerove. Asmeninių ir darbo jubiliejų proga mokamos piniginės dovanos. Esant sunkiai materialinei padėčiai, ligai, mirus artimam šeimos nariui ar šeimai pagausėjus – išmokamos pašalpos.

Bendrovė deda visas pastangas kurti tvarią darbo aplinką savo darbuotojams, rūpintis jų tobulėjimu, įgalinti juos veikti. Nuosekliai dėmesį skiriame darbuotojų įsitraukimo ir pasitenkinimo didinimui. Pastovus grįžtamasis ryšys leidžia suprasti augimo ir tobulėjimo sritis, todėl jau trečius metus vykdėme įsitraukimo tyrimą. Jame dalyvavo 70% visų Bendrovės darbuotojų.

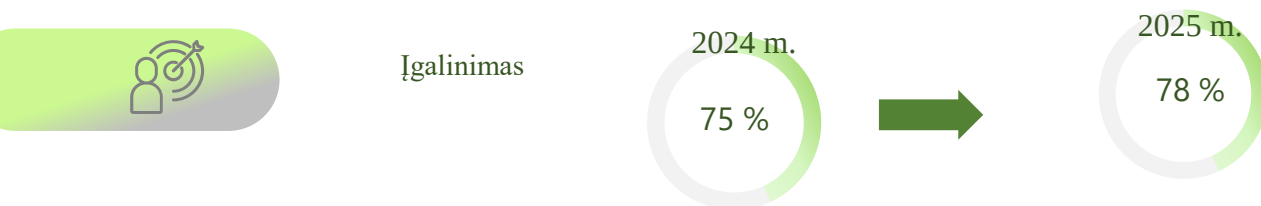
Pagrindiniai rodikliai 2024 m. / 2025 m.



Tai su darbu susijusi, teigiama asmens būseną. Įsitraukę darbuotojai yra motyvuoti, pozityvūs ir lojalūs organizacijai, dirba su entuziazmu ir aukšta atsakomybe.



Darbuotojų juntamas pasitenkinimas atliekama veikla bei organizacija, kurioje dirba. Patenkinti darbuotojai yra labiau įsitraukę į darbą ir produktyvesni.



Suvokiamos galimybės savo entuziazmą paversti produktyviais veiksmais. Įgalinti darbuotojai mano, kad jais pasitikima, suteikiama atsakomybė ir įgaliojimai.

2025 m. atlikto darbuotojų įsitraukimo tyrimo metu taip pat buvo matuojamas ir eNPS rodiklis, kuris atskleidžia, kiek darbuotojai yra linkę rekomenduoti savo organizaciją kaip darbdavį kitiems asmenims. 2025 m. tyrimo duomenimis, eNPS rodiklis siekia 57 balus (2024 m. šis rodiklis buvo 39). Tai didžiausias Bendrovėje užfiksuotas eNPS balų skaičius per pastaruosius trejus metus.

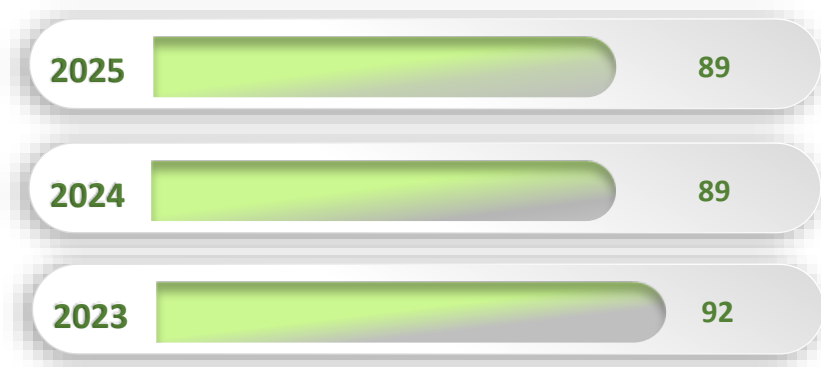
Darbuotojų lojalumo rodiklis (eNPS)



Teigiamas eNPS rodiklis prisideda prie teigiamo Bendrovės įvaizdžio darbo rinkoje (Bendrovė – 57, Lietuva – 7, energetika – 18).

Tęsiantis karui Ukrainoje inicijavome paskaitas su Lietuvos šaulių sąjungos 1-os rinktinės 102 kuopos vadovu. Susitikimų tikslas padėti pasiruošti asmenis veikti krizinių situacijų metu. Paskaitų metu darbuotojai sužinojo daugiau apie išvykimo krepšio daiktų ir priemonių sąrašą bei pasiruošimą kariniam konfliktui.

Bendrovės darbuotojų skaičius:



Darbuotojų skaičius ir įvairovė

Bendrovėje dirba 28 proc. moterų, 72 proc. vyrų. Tarp aukščiausio lygio vadovų – 34 proc. moterų, 66 proc. vyrų.

Bendrovėje dirba

Darbuotojų vidutinis amžius 2025 m.



vyrų 50,6

moterys 44,8

Viena iš pagrindinių Bendrovės vertybių – darbuotojai, todėl didelis dėmesys buvo skiriamas čia dirbantiems žmonėms, jų kvalifikacijai ir motyvacijai. Turimos bei vystomos kompetencijos leis inicijuoti, rengti ir kokybiškai bei racionaliai įgyvendinti pažangius projektus, teikiantis naudą Bendrovės paslaugų gavėjams bei užtikrins Bendrovės ilgalaikius planus bei jos akcininkų lūkesčius. Bendrovė planuoja ir 2026 m. investuoti į personalo kvalifikacijos kėlimą bei tobulinimą.

Darbuotojų atlygio politika ir papildomos naudos

Nuo 2022 metų AŠT patvirtinta darbo apmokėjimo sistema ir kintamosios atlygio dalies nustatymo bei išmokėjimo tvarkos aprašas, kurie užtikrina pareigybių vertinimą pagal reikiamas kompetencijas.

Atlygio politika sudaryta vadovaujantis principais:



Teisingumo – teisingai atlyginti už darbą



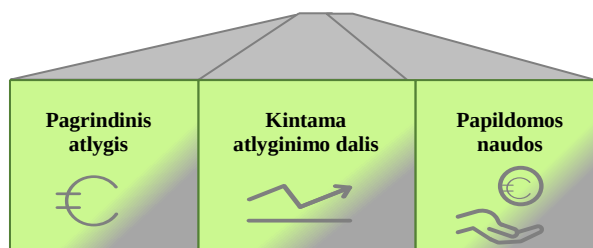
Aiškumo – kiekvienas darbuotojas turi teisę žinoti, kokiame pareigybių lygyje jo pareigybė

Kintamą atlygio dalį Bendrovėje taikome techniniams darbuotojams. Kintama atlyginimo dalis priklauso nuo darbuotojui suformuotų kriterijų, skatinančių siekti technologinių, darbuotojų saugos ir sveikatos, organizacinės drausmės tikslų.



Darbuotojų bazinį atlyginimą peržiūrime kartą per metus bendros atlygio peržiūros metu, atsižvelgiant Bendrovės rezultatus.

Atlygio struktūra



Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis pagal pareigybių grupes

Darbuotojų kategorijos	2023 m. vidutinis darbuotojų skaičius	2023 m. vidutinis atlygis, Eur	2024 m. vidutinis darbuotojų skaičius	2024 m. vidutinis atlygis, Eur	2025 m. vidutinis darbuotojų skaičius	2025 m. vidutinis atlygis, Eur
Generalinis direktorius, aukščiausio lygio vadovai	4	5552,26	5	5192,66	6	5573,5
Žemesnio lygio vadovai ir jų pavaduotojai	4	3298,38	4	3281,27	4	3254,3
Specialistai	51	1501,47	48	2023,22	28	2345,43
Darbininkai	37	1364,41	41	1374,86	52	1864,17

Norėdami išsaugoti darbuotojus stengiamės pasiūlyti papildomų naudų.



Nuotolinio darbo galimybė, atsižvelgiant į pareigybės pobūdį

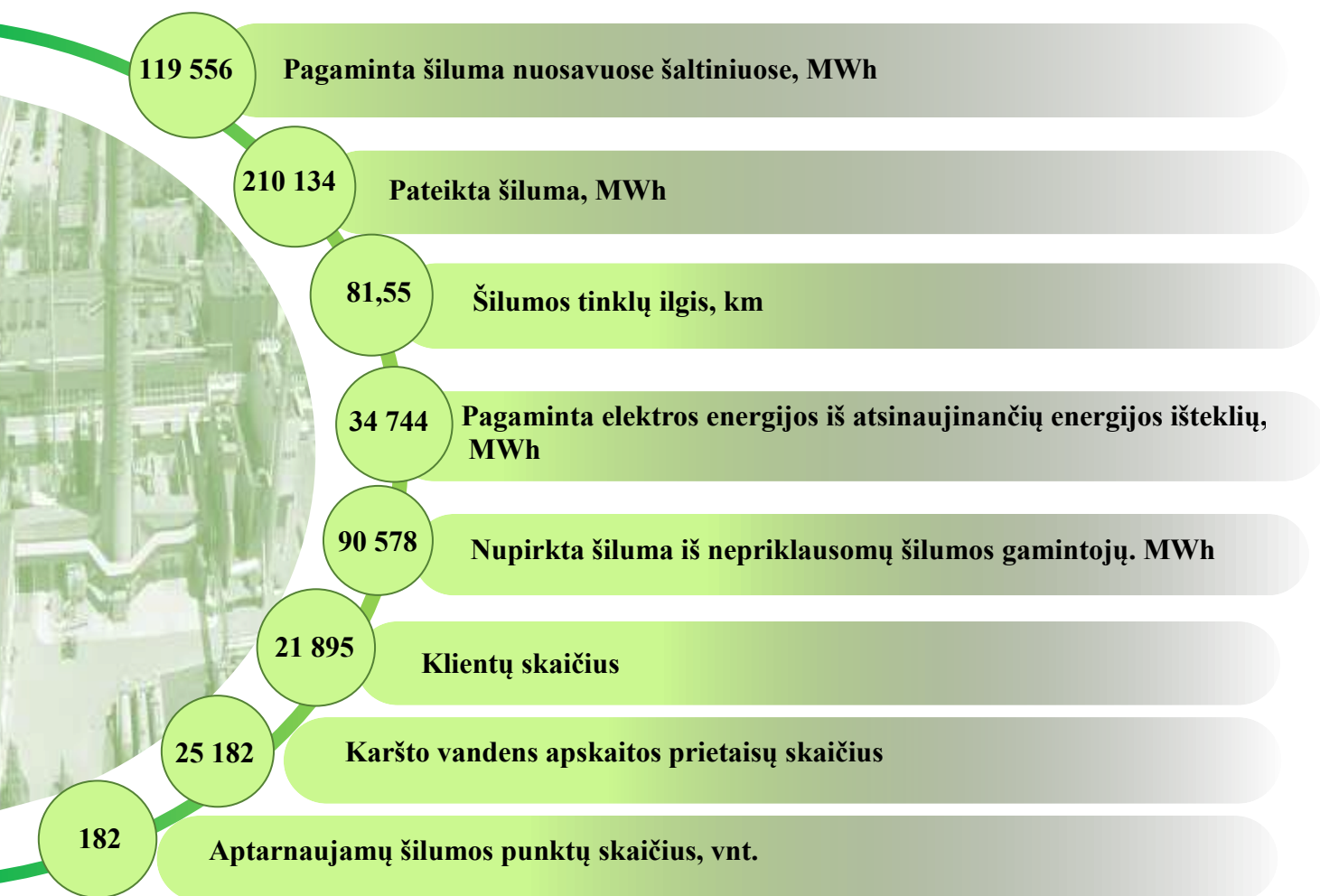


Papildomos apmokamos atostogos

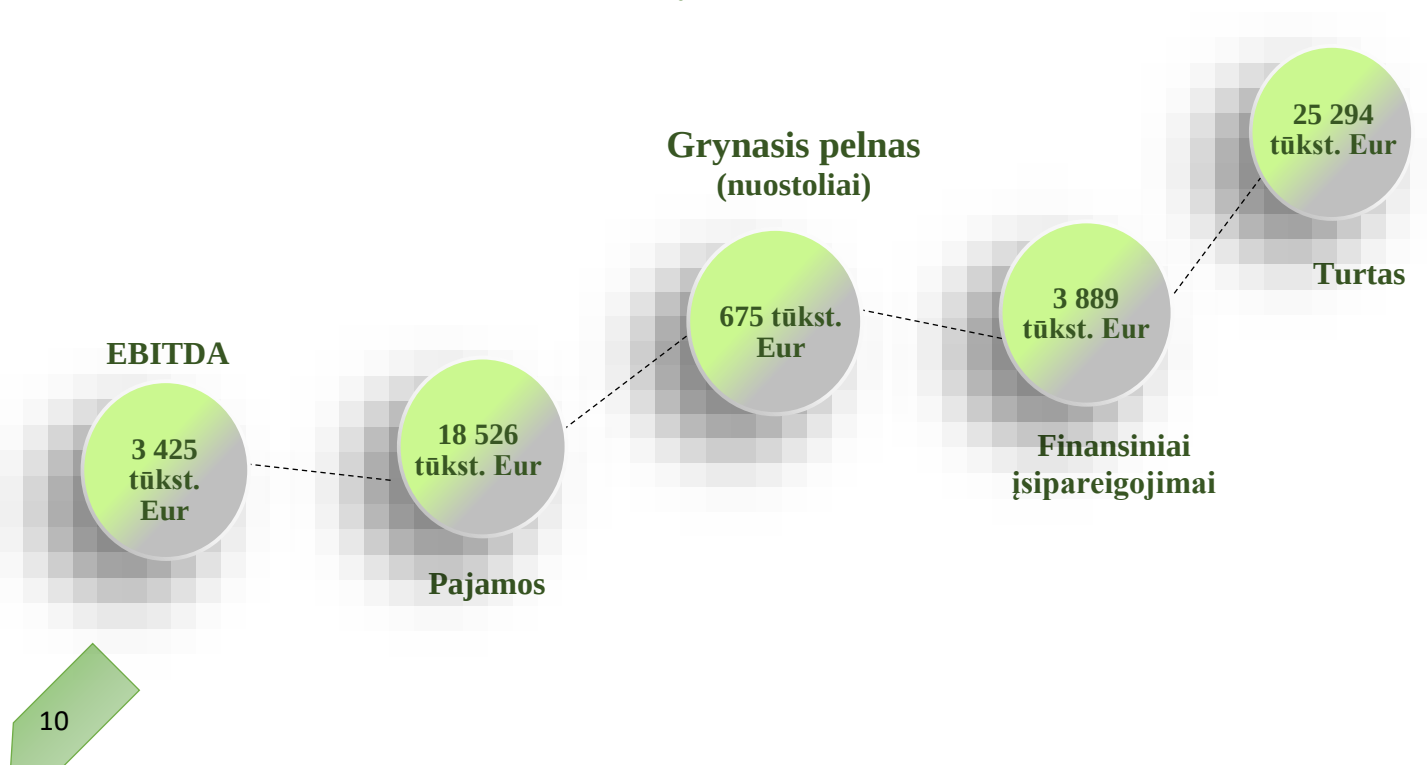


Skiriama materialinė parama ypatingais atvejais (pašalpos)

PAGRINDINIAI FAKTAI



PAGRINDINIAI 2025 METŲ SKAIČIAI



Finansiniai
rodikliai

	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Pelningumo marža	8,6	-5,4	3,6
EBITDA marža	18,5	8,3	16,3
ROE	17,79	-9,27	6,23
ROA	6,96	-3,51	2,67

Pelno (nuostolio)
ataskaita, tūkst. Eur

Pajamos
2025 m. – 18 526
2024 m. – 17 384

6,57 %

EBITDA
2025 m. – 3 425
2024 m. – 1 914

78,94 %

Grynas pelnas
(nuostoliai)
2025 m. – 675
2024 m. – (942)

171,65 %

Balansas, tūkst. Eur

Bendras turtas
2025 m. – 25 294
2024 m. – 26 839

5,43 %

Finansinė skola
(kredito įstaigoms)
2025 m. – 3 889
2024 m. – 4 824

3,08 %

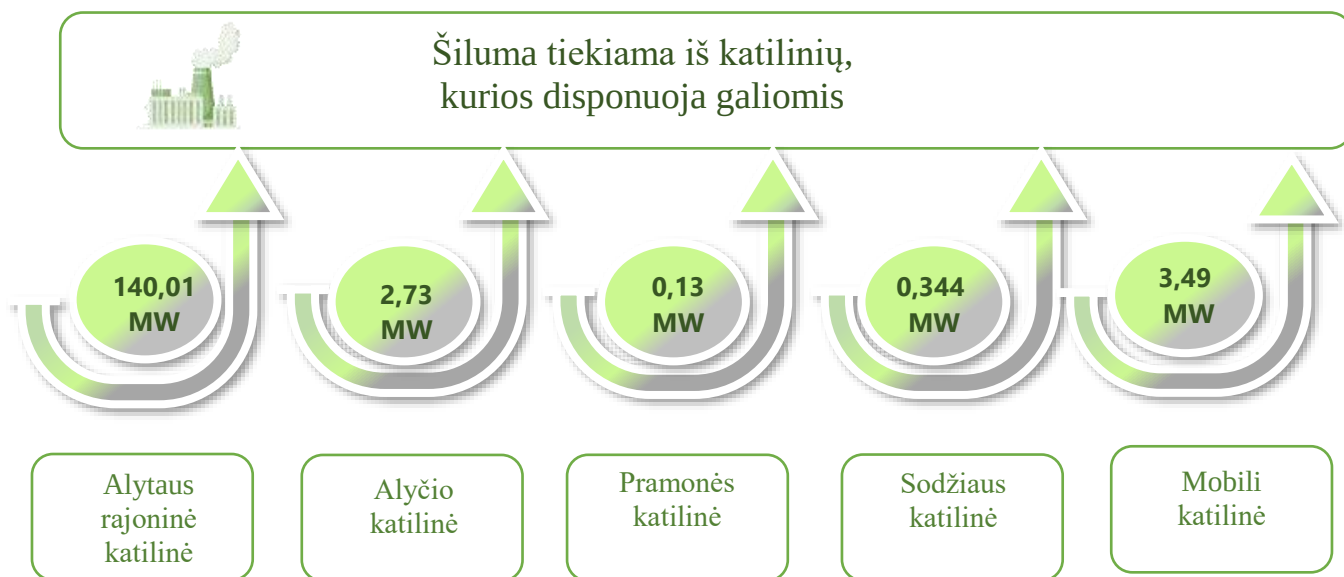
Nuosavas kapitalas
2025 m. – 10 836
2024 m. – 10 162

8,48 %

PAGRINDINIAI
2025 METŲ
SKAIČIAI

GAMYBOS STRUKTŪRA IR JOS REZULTATAI

Gaminame ir tiekiamo šilumą Alytaus miesto integruotame tinkle. Šilumos tiekimą sudaro šie verslo vienetai: gamyba, perdavimas ir mažmeninis aptarnavimas. Šilumos tiekimo veikla yra reguliuojama VERT (Valstybinė energetikos reguliavimo taryba). Šilumos kainų reguliavimo (toliau – Kainodaros) tikslais vykdoma apskaitos atskyrimą ir finansinę informaciją, t. y. sąnaudas, pajamas, turtą paskirstome verslo vienetais. Kiekvienų metų pabaigoje rengiame reguliuojamos veiklos ataskaitas, kurios pagal nutarimą dėl reguliuojamos veiklos ataskaitų patikros techninės užduoties patvirtinimo (Nr. 03E-386) yra tikrinamos audito įmonės ir teikiamos VERT.



2025 m. gruodžio 31 d. eksploatavo 2 garo katilus (vienas iš jų užkonservuotas), 11 vandens šildymo katilų, 1 biokuro kogeneracinę jėgainę. 2024 metais maksimalus pasiektas bendrovės šilumos šaltinių galingumo išnaudojimas buvo 81,7 MW, tame skaičiuje biokuro kogeneracinės jėgainės 20,2 MW. Bendra disponuojama Bendrovės šilumos energijos gamybos galia yra 146,704 MW.

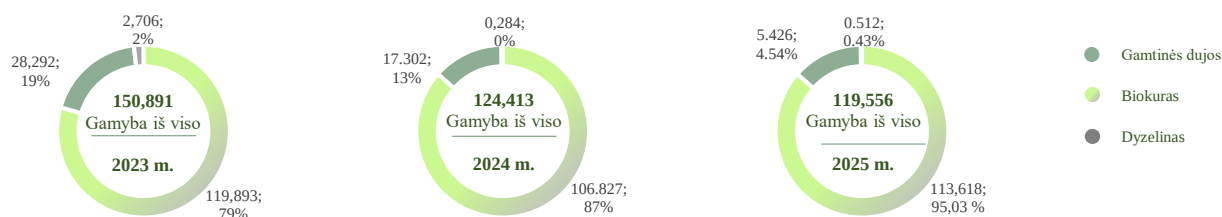
Šiluminės energijos gamyba

Per 2025 m. į tinklus patiektos šilumos energijos – 210,134 tūkst. MWh. iš kurių 43,1 proc. arba 90,578 tūkst. MWh patiektos į tinklą šilumos sudarė supirkta šiluma iš nepriklausomų gamintojų, likęs šilumos kiekis – 56,9 proc. arba 119,556 tūkst. MWh buvo pagamintas Bendrovės šaltiniuose. 2025 m. bendrovė pirkė šilumą 2 nepriklausomų šilumos gamintojų: UAB „Biovatas“ 56,909 tūkst. MWh ir UAB „Biovatas Plus“ 33,669 tūkst. MWh.

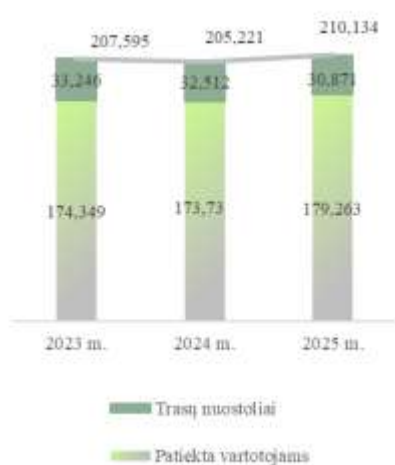
Visuose savuose Bendrovės šilumos šaltiniuose 2025 m. buvo pagaminta 119,556 tūkst. MWh šilumos. 95 proc. arba 113,618 tūkst. MWh visos Bendrovės 2025 m. pagamintos šilumos buvo pagaminta deginant biokurą kogeneracinėje jėgainėje. Likęs šilumos kiekis 5 proc. arba 5,938 tūkst. MWh buvo pagamintas deginant gamtines dujas bei dyzeliną. 2025 m. parduota 179,263 tūkst. MWh šilumos energijos. 80,84 proc. arba 144,923 tūkst. MWh visos parduotos šilumos sudarė šilumos pardavimas gyventojams. Likęs šilumos kiekis 19,16 proc. arba 34,34 tūkst. MWh parduotas kitiems vartotojams.

Perdavimo technologiniai nuostoliai tinkluose sudarė 32,512 tūkst. MWh.

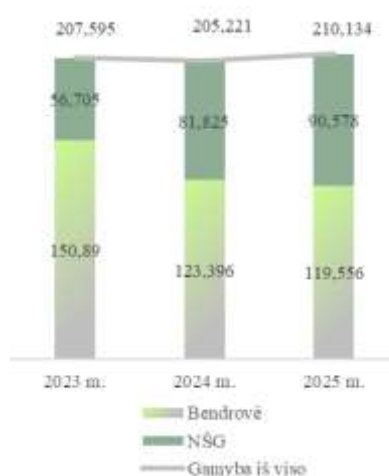
Bendrovės šilumos gamyba pagal kuro struktūrą, tūkst. MWh



Šilumos realizacija ir nuostoliai tinkle, tūkst. MWh



Šilumos gamyba pagal šaltinį, tūkst. MWh

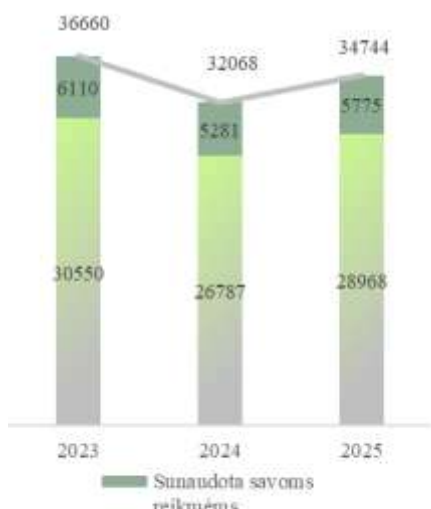


Papildoma komercinė veikla – Elektros energijos gamyba ir tiekimas

Elektros energiją gaminame kogeneracijos būdu, kai bendro technologinio proceso metu gaminama šilumos bei elektros energija, taip sunaudojant mažiau kuro nei gaminant šilumą ir elektrą atskiruose šaltiniuose.

Didžioji dalis Bendrovės pagamintos elektros energijos iš atsinaujinančių energijos išteklių parduodama rinkoje, likusi dalis pagamintos elektros energijos Bendrovėje yra sunaudojama savoms reikmėms. Elektros energijos realizacija 2025 m. buvo 28968 MWh arba 2181 MWh daugiau nei 2024 m. (26 787) ir 1 582 MWh mažesnė nei 2023 m. (28 968 MWh). Suvartojimas savoms reikmėms 2025 m. buvo 5 775 MWh, t. y. 494 MWh didesnis nei 2024 m. (5 281 MWh) ir 335 MWh mažesnė nei 2023 m. (5 775 MWh). Bendrovė kogeneracinėje jėgainėje 2025 m. pagamino 34 744 MWh elektros energijos, iš kurios 5775 MWh arba 17 proc. sunaudojo savo technologinėms reikmėms, o 28 968 MWh arba 83 proc. pardavė UAB „Ignitis“.

Elektros realizacija ir suvartojimas savo reikmėms, tūkst. MWh

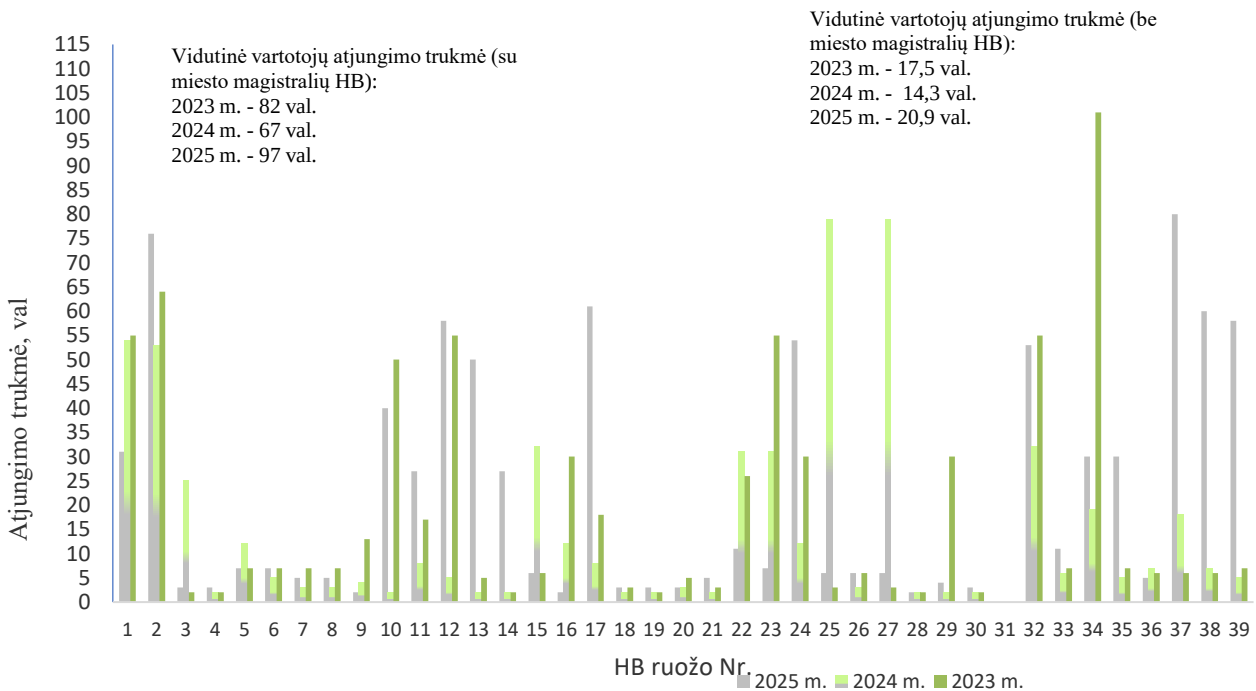




Hidrauliniai bandymai

Bendrovė daug dėmesio skyrė gyventojų informavimui apie hidraulinius bandymus bei rekonstrukcijų svarbą. 2025 m. metais Bendrovė vykdė hidraulinius bandymus 39 ruožuose, buvo nustatyti 42 gedimai, tai yra 10 gedimų daugiau nei 2024 m. Hidraulinių bandymų metu vidutinė vartotojų atjungimo trukmė 2025 m. buvo 97 val., tuo tarpu 2024 metais atjungimo trukmė buvo 67 val.

Dėl didesnio nustatytų gedimų skaičiaus 2025 m. pailgėjo vartotojų atjungimo trukmė.



Vartotojai



21 895
klientų

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ yra didžiausia Pietų Lietuvos šilumos ir karšto vandens tiekėja, aptarnaujanti daugiau kaip 21 895 namų ūkių ir verslo subjektų.

2025 m. pabaigoje UAB „Alytaus šilumos tinklai“ šilumą ir karštą vandenį tiekė 21 895 vartotojų. Didžiąją dalį arba 97,7 % sudaro gyventojai.

Nuo 2022 m. kartu su UAB „Dzūkijos vandenys“, UAB Alytaus regiono atliekų centras įkurtas klientų aptarnavimo centras „Mano Alytus“ ir toliau atranda bendrų sąlyčio taškų padedant Alytaus miesto gyventojams.

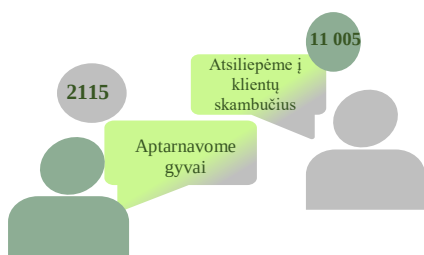
Bendrovės vertybės nukreiptos į klientų lūkesčių patenkinimą, todėl didelį dėmesį skiriame klientų poreikių užtikrinimui.

Vartotojų pasiskirstymas pagal grupes ir procentus





2025 m. atsiliepėme į 11 005 klientų skambučius, gyvai aptarnavome 2115 klientų.



Mūsų klientų pasitenkinimas, aukšta jų aptarnavimo kokybė yra ir toliau išlieka strategine Bendrovės tema.

Bendrovėje yra kasdien stebima ir vertinama klientų aptarnavimo kokybė. Klausomasi įrašytų pokalbių telefonu, peržiūrimi klientų raštu pateikti atsakymai, klausomasi klientų aptarnavimo „gyvai“, darbuotojams nuolat suteikiamas grįžtamasis ryšis. Bendrovė operatyviai reaguoja į klientų pastebėjimus ir lūkesčius, nuolat atnaušina ir papildoma klientams aktualią informaciją.

Vartotojų skolos

2023 m. pabaigoje vartotojų skolos už šilumos energiją ir karštą vandenį bei apskaitos prietaisų priežiūrą sudarė 2 479 tūkst. Eur., iš kurių skolos iki 1 mėn. (einamosios) sudaro 2 150 tūkst. Eur.

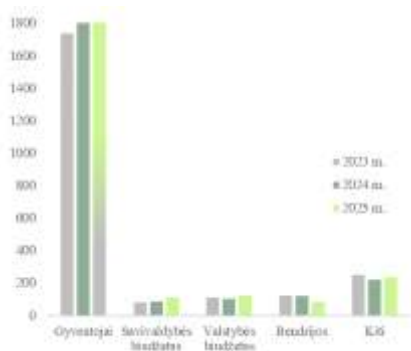
2024 m. pabaigoje vartotojų skolos už šilumos energiją ir karštą vandenį bei apskaitos prietaisų priežiūrą sudarė 2 504 tūkst. Eur., iš kurių skolos iki 1 mėn. (einamosios) sudaro 2 151 tūkst. Eur.

2025 m. pabaigoje vartotojų skolos už šilumos energiją ir karštą vandenį bei apskaitos prietaisų priežiūrą sudarė 2 560 tūkst. Eur., iš kurių skolos iki 1 mėn. (einamosios) sudaro 2 388 tūkst. Eur.

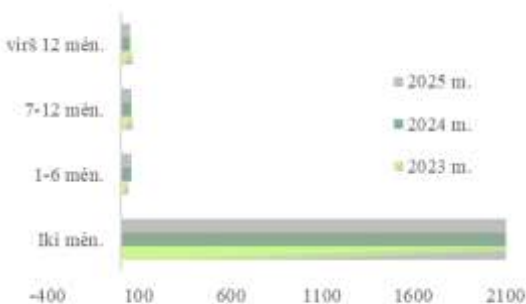
Vartotojų skolos augo visose grupėse. Analizuojat įsiskolinimų struktūrą pagal grupes kaip ir ankstesniais metais didžiausią dalį sudaro gyventojų skolos 78,25 %.

2025 m. senesnės nei 12 mėn. skolos sudaro 2,12 % visoje skolų struktūroje, tuo tarpu 2024 m. senesnės nei 12 mėn. skolos, skolų struktūroje sudarė 2,25 % visų skolų.

Skolų pasiskirstymas pagal grupes, tūkst. Eur



Skolų pasiskirstymas pagal senatį, tūkst. Eur



Bendrovė kiekvieną mėnesį analizuoja ir vertina susidariusius vartotojų įsiskolinimus.

Bendrovė kiekvieną mėnesį analizuoja ir vertina susidariusius vartotojų įsiskolinimus, kai skola viršija 150 Eur., kreipiasi dėl skolos priteisimo į teismą.

Bendrovė aktyviai vykdo ikiteisminio skolų išieškojimo procesus pasitelkdama skolų išieškojimo bendrovę.

Per 2025 m. teismui dėl skolos išieškojimo buvo pateikti 140 ieškiniai už 78 633,82 Eur. sumą. Iš šios sumos 2025-12-31 buvo išieškota 22 802 Eur., likusi dalis išieškoma antstolių

Pateikta
išieškojimui
78 633 Eur



Išieškota
22 802 Eur

Pateikta 140 ieškinų

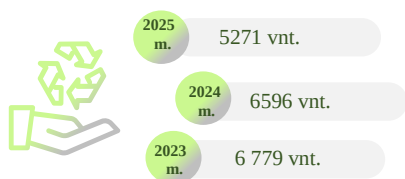
APYVARTINIAI TARŠOS LEIDIMAI (ATL)



Oro taršos mažinimas yra strateginė tema Bendrovės tvarumui ir veiklos tęstinumui užtikrinti.

Šilumos gamyba generuoja dideles šiltnamio efektą sukeliančių dujų (toliau – ŠESD; CO₂) emisijas ir kitų teršalų emisijas, todėl savo veikla Bendrovė prisideda prie oro taršos ir klimato kaitos – vieno didžiausių dabartinių žmonijos iššūkių.

Faktinis apyvartinių taršos leidimų suteikimas
2023-2025 metams



Apyvartiniai taršos leidimai suteikiami Vadovaujantis Europos Komisijos 2013 m. rugsėjo 5 d. sprendimu Nr. 2013/448/ES „Dėl nacionalinių įgyvendinimo priemonių, susijusių su nemokamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų apyvartinių taršos leidimų suteikimu pereinamuoju laikotarpiu laikantis Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2003/87/EB 11 straipsnio 3 dalies“.

Už 2025 metus Alytaus RK buvo suteikta 5271 ATL (planuota buvo gauti 6412 ATL).

Per ataskaitinį laikotarpį Bendrovė nepardavė ATL.

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ už 2025 metų laikotarpį neaudituotais duomenimis atsiskaitys 1363 ATL vienetais. 4-ojo ES ATLP laikotarpyje (2021–2030 m.) likutis 7902 ATL vienetai.

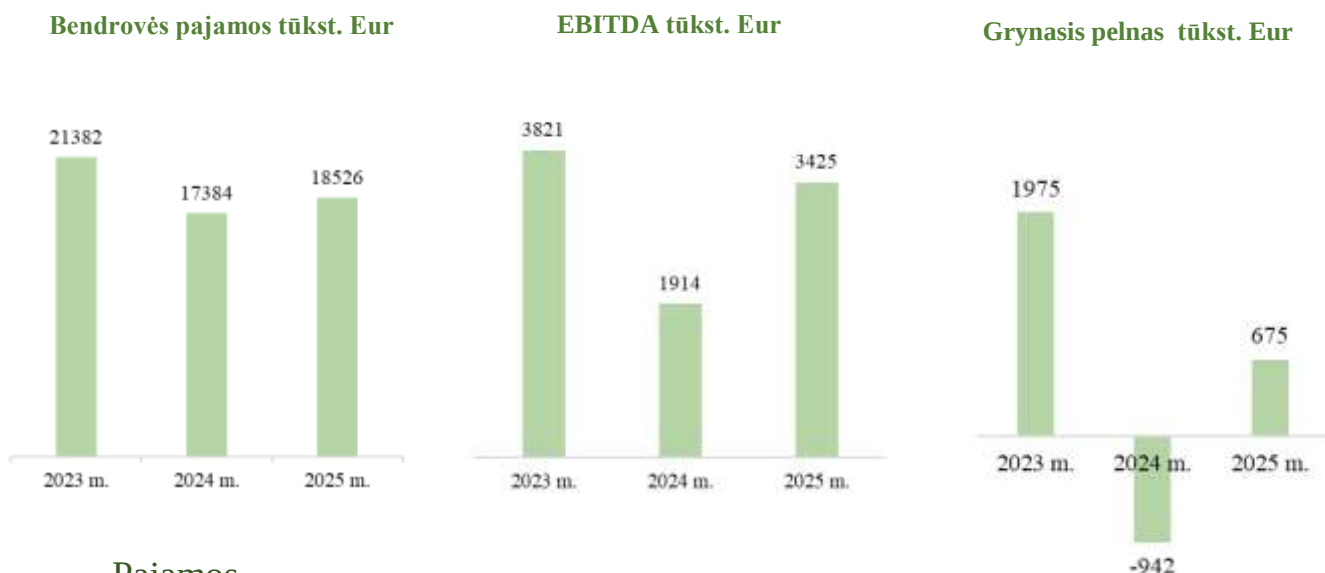
2026 metais atsiskaičius už 2025 metus sąskaitoje liks 8731 ATL vienetai. 2026-2030 metų laikotarpio ATL dotacijų kiekiai dar nepaskelbti.



FINANSAI

Pagrindai veiklos rezultatai

Bendrovė pajamas uždirba iš šilumos energijos tiekimo, karšto vandens tiekimo, elektros energijos pardavimo, šilumos punktų priežiūros, kitų paslaugų ir prekių pardavimo bei finansinės veiklos. 2025 m. pajamos sudaro 18 526 tūkst. Eur, ir palyginti su 2024 m. (17 384 tūkst. Eur.) padidėjo 6,57 proc., tuo tarpu palyginus su 2023 m. (21 382 tūkst. Eur.) sumažėjo 13,35 proc.



Pajamos

Pajamų padidėjimui 2025 m. didžiausią įtaką turėjo pajamos iš šilumos realizacijos. Šių pajamų 2025 m. uždirbome 12 557 tūkst. Eur, t. y. 1 169 tūkst. Eur arba 10,26 proc. daugiau nei 2024 m., tuo tarpu lyginant su 2023 m. uždirbta 492 tūkst. Eur daugiau. Bendrovės pajamų struktūroje elektros energijos pardavimo pajamos sudarė 13,79 proc. uždirbtų pajamų. 2025 m. realizavome 34 744 MWh. elektros energijos arba 2 676 MWh (8,34 proc.) daugiau nei 2024 m. (32 068 MWh). Didesnes pajamas 2025 m. lėmė didesnis parduotas elektros energijos kiekis ir šiek tiek didesnė vidutinė elektros pardavimo kaina.



Šilumos pardavimo pajamos. 2025m. sudarė 12 557 tūkst. Eur, t. y. 1 169 tūkst. Eur arba 10,26 proc. daugiau nei 2024 m. (11 388 tūkst. Eur). Esminius pokyčius lėmė didesnės šilumos kainos.



Karšto vandens tiekimo pajamos. 2025 m. sudarė 2 764 tūkst. Eur, t. y. padidėjo 195 tūkst. Eur arba 7,57 proc., Bendrovės pajamų struktūroje karšto vandens tiekimo veiklos pajamos sudarė 14,92 proc. uždirbtų pajamų. Pajamų kilimą sąlygojo aukštesnė karšto vandens tiekimo kaina, kurią įtakėjo padidėjusi šalto vandens kaina.



Kitos veiklos/finansinės pajamos. 2025 m. sudarė 262 tūkst. Eur, t. y. sumažėjo 505 tūkst. Eur, lyginant su 2024 m. (767 tūkst. Eur).

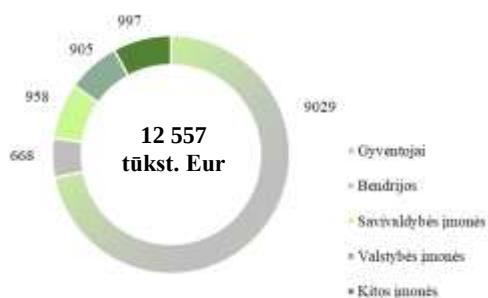
2023-2025 metų bendrovės pajamų struktūra

	2025 m.		2024 m.		2023 m.	
	Suma	Pasiskirstymas	Suma	Pasiskirstymas	Suma	Pasiskirstymas
	tūkst. Eur	%	tūkst. Eur	%	tūkst. Eur	%
Šilumos tiekimas	12 557	67,78%	11 388	65,51%	12 065	52,59%
Karšto vandens tiekimas ir tinklo vanduo	2 764	14,92%	2 570	14,78%	2 424	10,56%
Pastatų šildymo ir KV sistemų priežiūra	180	0,97%	161	0,93%	143	0,62%
Karšto vandens skaitiklių aptarnavimas	209	1,13%	201	1,16%	193	0,84%
"Žalios" elektros energijos pardavimas	2 554	13,79%	2 297	13,21%	4 333	18,89%
Pajamos iš kitos veiklos	157	0,85%	664	3,82%	1 260	5,49%
Pajamos iš ilgalaikio turto pardavimo	46	0,25%	46	0,27%	210	0,92%
Pajamos iš finansinės veiklos	59	0,32%	57	0,33%	2 316	10,09%
VISO	18 526	100	17 384	100	22 942	100

2025 m. didžiausią pajamų dalį bendrovė uždirba iš šilumos, karšto vandens tiekimo ir „Žalios“ elektros energijos pardavimo. Analogiška situacija buvo ir 2023 – 2024 m.

Vertinant Bendrovės šilumos ir karšto vandens tiekimo pajamas, didžioji dalis pajamų 2025 m. buvo gauta iš Alytaus miesto gyventojų, atitinkamai 12 557 tūkst. Eur. ir 2 765 tūkst. Eur. Mažiausiai pajamų iš šilumos buvo gauta iš Valstybės įmonių, karšto vandens tiekimo iš savivaldybės įmonių. Panaši situacija buvo ir 2023-2024 m.

**Pajamų iš šilumos tiekimo
paskirstymas pagal klientų grupes,
tūkst. Eur**

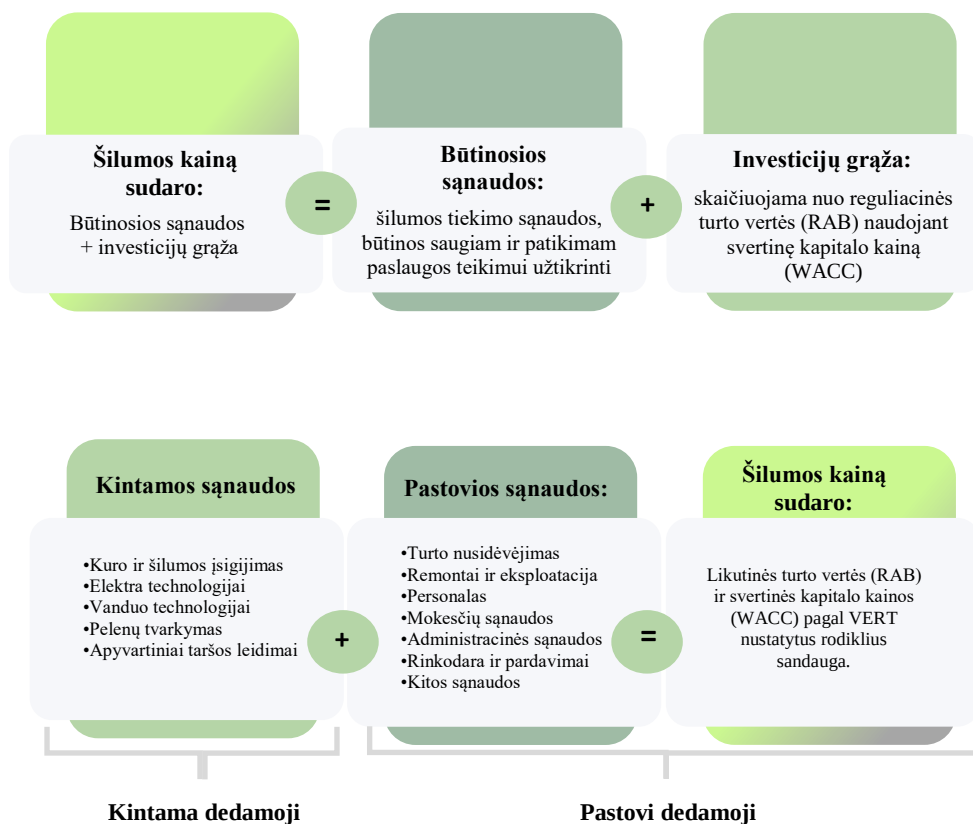


**Pajamų iš karšto vandens tiekimo
paskirstymas pagal klientų grupes,
tūkst. Eur**



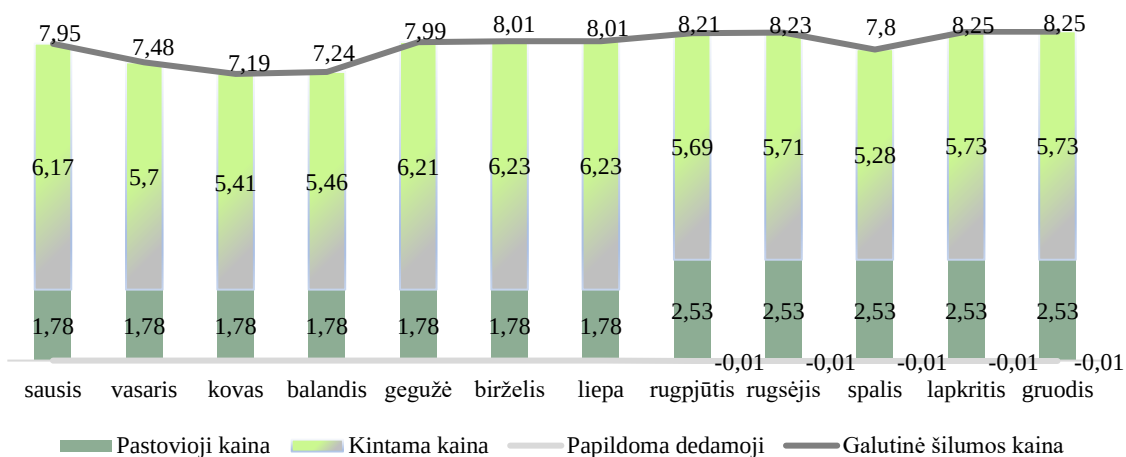
Šilumos tiekimo kaina

Kainodaros principai

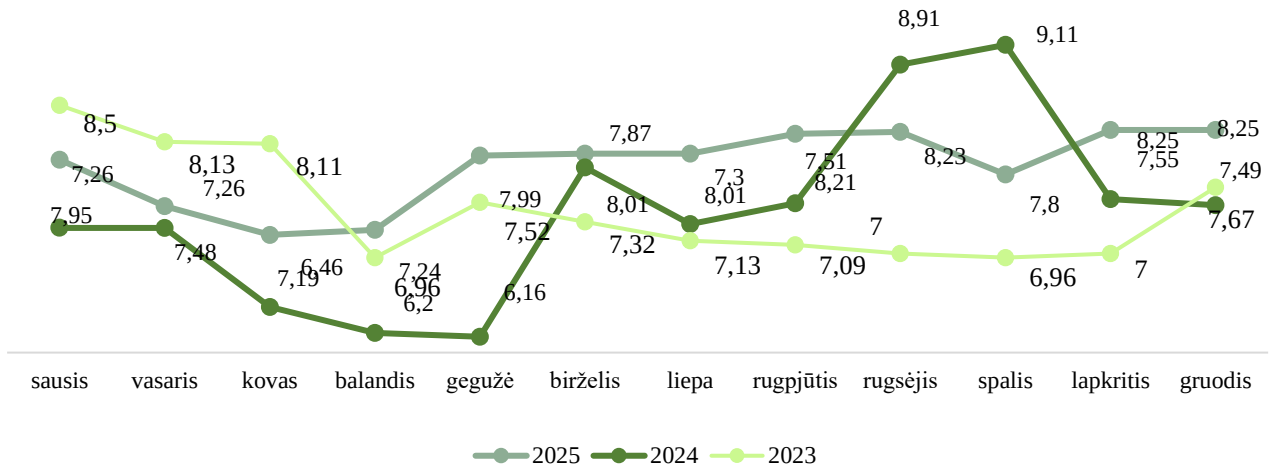


Bendrovė galutines šilumos kainas perskaičiavo kas mėnesį iki 2025-07-31 vadovaujantis „nustatytomis valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2017-03-29 nutarimu Nr. O3-100 „DĖL UAB „LITESKO“ FILIALO „ALYTAUS ENERGIJA“ ŠILUMOS BAZINĖS KAINOS DEDAMŲJŲ NUSTATYMO“ šilumos kainos dedamosiomis, kur pastovioji šilumos kainos dedamoji sudaro 1,78 ct./kWh. Ir nuo 2025-08-01 vadovaujantis Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025-06-27 nutarimu Nr. O3E-937 „Dėl UAB „Alytaus šilumos tinklai“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygio pirmiesiems šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio galiojimo metams vienašališko nustatymo“, kur pastovioji šilumos kainos dedamoji sudaro 2,53 ct./kWh. bei papildoma dedamoji -0,01 ct/kWh

Šilumos kainos struktūra 2025 m. (ct./kWh)



2025 m. vidutinė metinė šilumos kaina be PVM buvo 7,88 ct/kWh, tuo tarpu 2024 m. 7,42 ct/kWh, 2023 m. - 7,45 ct/kWh. 2025 m. vidutinė šilumos kaina kito nežymiai, palyginus su 2024 m. vidutinė šilumos kaina padidėjo 0,46 ct/kWh arba 6,21 proc., palyginus su 2023 m. padidėjo 0,44 ct/kWh arba 5,84 proc. Pagrindinės šilumos kainos pokyčio priežastys – superkamos šilumos kainos padidėjimas ir deginamo kuro kainų svyravimas. 2025 metų šilumos kainos palyginimas su 2023 - 2024 metais pavaizduotas žemiau esančioje diagramoje.



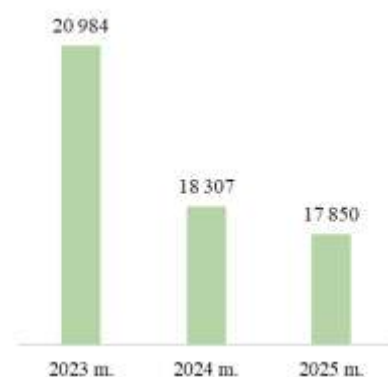
Alytaus mieste yra du nepriklausomi šilumos energijos gamintojai, iš kurių perkama šilumos energija aukciono būdu. Pirkto šilumos sąnaudos sudarė 4 770 tūkst. Eur. Per 2025 m. iš nepriklausomų šilumos gamintojų supirktas 90 578 MWh šilumos kiekis. Vidutinė superkamos šilumos kaina 5,04 ct/kWh, lyginant su 2024 vidutine superkamos šilumos kaina, padidėjo 0,15 ct/kWh arba 2,96 proc., lyginant su 2023 m. vidutine superkamos šilumos kaina, padidėjo 0,36 ct/kWh arba 7,78 proc.

Bendrovės sąnaudos

Bendrovės sąnaudos pagrindinei ir kitai veiklai vykdyti 2025 m. sudarė 17 850 tūkst. Eur. Lyginant su 2024 m., sąnaudos sumažėjo 457 tūkst. Eur arba 2,5 proc.

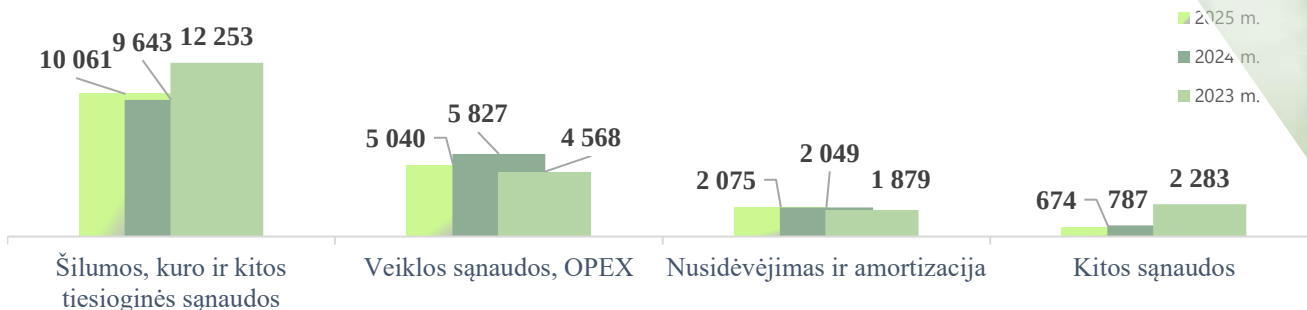
2025 m. didžiąją Bendrovės sąnaudų dalį sudarė šilumos, kuro ir kitos tiesioginės sąnaudos 10 061 tūkst. Eur (56,36 proc.), veiklos sąnaudos (OPEX) 5 040 Eur (28,24 proc.), nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos 2 075 tūkst. Eur (11,62 proc.) ir kitos sąnaudos 674 tūkst. Eur. (3,78 proc.).

Bendrovės sąnaudos tūkst. Eur



2025 m. sąnaudų sumažėjimą lėmė mažesnės einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos. Dėl šios priežasties analizuojamo laikotarpio einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos, lyginant su 2024 m., sumažėjo 943 tūkst. Eur arba 40,51 proc.

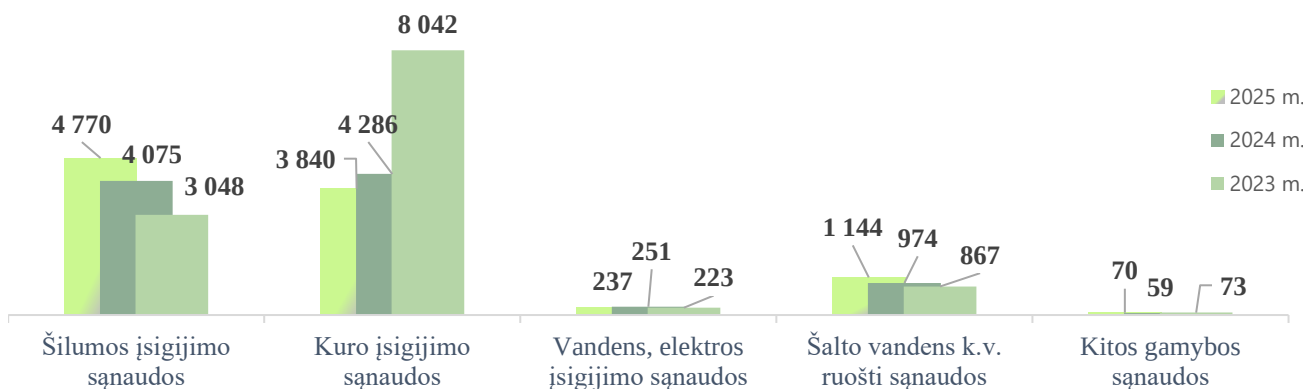
Bendrovės sąnaudos, tūkst. Eur



Bendrovės pagrindinė kuro rūšis šilumos gamybai yra biokuras. Jų įsigijimo sąnaudos 2025 m. sudarė 3 101 tūkst. Eur arba 31,3 proc. nuo visų šilumos, kuro bei kitų tiesioginių gamybos sąnaudų. 2024 m. biokuro įsigijimo sąnaudos siekė 3 101 tūkst. Eur arba 32,16 proc. nuo visų šilumos, kuro bei kitų tiesioginių gamybos sąnaudų. Prie tiesioginių gamybos sąnaudų priskiriamos ir šilumos įsigijimo iš NŠG sąnaudos, kurios 2025 m. sudarė 4 770 tūkst. Eur arba 47,41 proc. nuo visų šilumos, kuro bei kitų tiesioginių gamybos sąnaudų. 2024 m. šilumos įsigijimo iš NŠG sąnaudos atitinkamai sudarė 4 075 tūkst. Eur arba 42,26 proc. Dujų įsigijimo sąnaudos 2025 m. sudarė 640 tūkst. Eur arba 6,36 proc. (2024 m. 1 156 tūkst. Eur arba 11,99 proc.). Dyzelino įsigijimo sąnaudos 2025 m. sudarė 51 tūkst. Eur arba 0,51 proc., (2024 m. 29 tūkst. Eur arba 0,3 proc.).

2025 m. vidutinė biokuro kaina taikoma sąnaudose 17,49 Eur/MWh, (2024 m. – 18,82 Eur/MWh, 2023 m. – 27,06 Eur/MWh), vidutinė dujų kaina taikoma sąnaudose 57,93 Eur/MWh (2024 m. – 111,79 Eur/MWh, 2023 m. – 103,94 Eur/MWh), vidutinė dyzelino 84,02 Eur/MWh. (2024 m. - 86,60 Eur/MWh, 2023 m. – 82,13 Eur/MWh). Kitose gamybos sąnaudose bendrovė apskaito pelenų tvarkymo (išvežimo, utilizavimo) sąnaudas.

Bendrovės šilumos, kuro ir kitos tiesioginės sąnaudos, tūkst. Eur



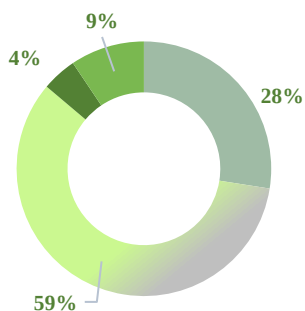
2025 m. Bendrovės veiklos sąnaudos (OPEX) sudarė 5 040 tūkst. Eur (787 tūkst. Eur arba 13,51 proc. didesnės, lyginant su 2024 m.). Didžiąją dalį sąnaudų sudarė darbo užmokestis ir socialinis draudimas – 2 957 tūkst. Eur (59 proc.), remontas ir eksploatacija – 1 386 tūkst. Eur (27 proc.). 2024 m. Bendrovės veiklos sąnaudos (OPEX) sudarė 5 827 tūkst. Eur (1 259 tūkst. Eur arba 27,56 proc. didesnės, lyginant su 2023 m.). Didžiąją dalį sąnaudų

sudarė darbo užmokestis ir socialinis draudimas – 2 759 tūkst. Eur (47 proc.), remontas ir eksploatacija – 2 328 tūkst. Eur (40 proc.).

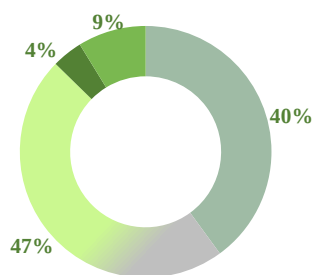
Bendrovės veiklos sąnaudos (OPEX), tūkst. Eur

Pastovios sąnaudos	2025 m.	2024 m.	2023 m.
	Suma tūkst. Eur	Suma tūkst. Eur	Suma tūkst. Eur
Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos	1 386	2 328	1 344
Personalo sąnaudos	2 957	2 759	2 562
Mokesčių sąnaudos	154	150	106
Administracinės sąnaudos	223	229	290
Rinkodaros ir pardavimų sąnaudos	148	149	155
Kitos paskirstomosios sąnaudos	100	93	70
Kitos nepaskirstomos	73	119	42
VISO	5 040	5 827	4 568

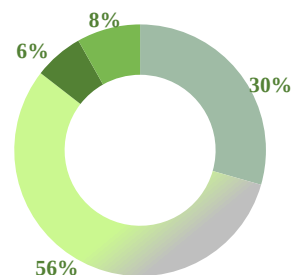
Bendrovės veiklos sąnaudų (OPEX) struktūra 2025 m. proc.



Bendrovės veiklos sąnaudų (OPEX) struktūra 2024 m. proc.



Bendrovės veiklos sąnaudų (OPEX) struktūra 2023 m. proc.



- Einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos
- Personalo sąnaudos
- Administracinės sąnaudos
- Kitos sąnaudos

Didžiausią dalį paskirstomos sąnaudose sudaro personalo sąnaudos. Palyginus su 2024 m. personalo sąnaudos padidėjo 7,17 proc. Per 2025 m. iš Bendrovės išėjo 4 darbuotojai. Dėl šios priežasties išeitinės kompensacijos sudarė 35,6 tūkst. Eur. Pagal 2020 m. pasirašytą kolektyvinę sutartį profesinės sąjungos veiklos vykdymui patirta 38,1 tūkst. Eur. sąnaudų, 21,3 tūkst. Eur. išmokėta kitų išmokų darbuotojams (gimus vaikui ir jubiliejinės pašalpos).

PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI

BENDRIEJI RODIKLIAI	2025 m.	2024 m.	2023 m.
Pajamos, tūkst. Eur.	18 526	17 384	22 942
<i>t.sk. pajamos iš šilumos ir k.v. tiekimo</i>	<i>15 321</i>	<i>13 957</i>	<i>14 488</i>
Kintamosios sąnaudos, tūkst. Eur.	10 061	9 643	12 253
OPEX, tūkst. Eur.	5 040	5 827	4 568
EBITDA, tūkst. Eur.	3 425	1 914	6 121
Pelnas prieš apmokestinimą, tūkst. Eur.	676	-923	1 958
Grynasis pelnas, tūkst. Eur.	675	-942	1 975
Ilgalaikis turtas, tūkst. Eur.	20 676	22 077	23 479
Išstatinis kapitalas, tūkst. Eur.	11 164	11 164	11 164
Savininkų nuosavybė, tūkst. Eur.	11 164	11 164	11 164
Savininkų nuosavybė, tenkanti vienai akcijai	0,34	0,34	0,34
Paskolos	3 889	4 824	4 680
Darbuotojų skaičius, vnt.	89	89	92
Pelningumo rodikliai			
Nuosavo kapitalo pelningumo rodiklis (ROE), %	6,23	-9,27	17,79
Turto grąža (ROA), %	2,67	-3,51	6,96
Pelningumo marža, %	3,60	-5,40	8,60
EBITDA marža ² , %	16,30	8,30	18,50
EBIT marža, %	5,10	-3,50	10,30
Pelnas vienam darbuotojui, Eur	7 581,08	-10 583,88	22 192,11
Likvidumo rodikliai			
Bendrasis padengimo koeficientas (Current ratio)	0,91	1,16	1,20
Pinigų padengimų koeficientas (Cash ratio)	0,14	0,20	0,08
Skubaus padengimo koeficientas (Quick ratio)	0,78	0,94	0,88
Mokumo rodikliai			
Išsipareigojimų ir nuosavo kapitalo rodiklis	1,29	1,60	1,52
Finansinis svertas	2,33	2,64	2,56
Finansų struktūra			
Skolos koeficientas	0,55	0,61	0,60
Turto panaudojimo efektyvumas			
Ilgalaikio turto apyvartumas	0,87	0,75	0,81

VEIKLOS PLANAI

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ savo veiklą
2026 m. vystys šiomis pagrindinėmis kryptimis:



Organizacinių priemonių diegimas siekiant stiprinti kibernetinį saugumą



Bendrovė kartu su Lietuvos energetikos institutu dalyvauja Europos komisijos fondų OPTI-UTES programoje, kurioje tikimasi sulaukti dalinės paramos šilumos akumuliacinės talpyklos įrengimo finansavimui.



Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros veiklos plėtra.



Skaitmeninio dvynio projekto, skirto efektyviam šilumos perdavimo tinklo ir šilumos gamybos šaltinių valdymui, tolimesnis diegimas.



Naujų vartotojų prijungimas.



Šilumos tiekimo tinklų rekonstrukcija.



Planuojama pasirašyti sutartį dėl elektros energijos kaupiklių įrengimo

STRATEGIJA



3 mln. EUR

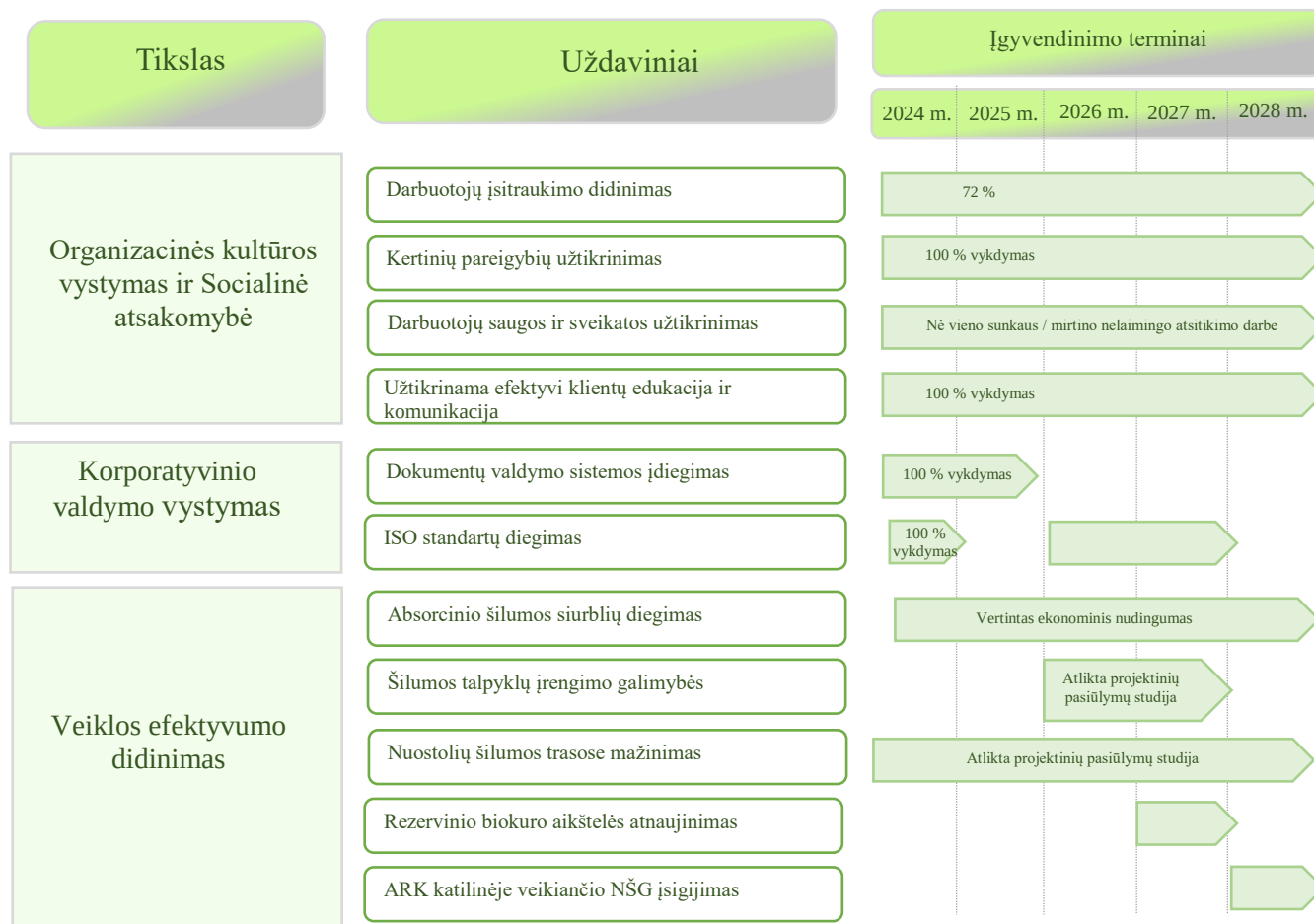
padidinti Bendrovės
EBITDA iki 2028 m.

Bendrovės strategijos įgyvendinimas matuojamas vertinant strategijoje numatytus tikslus. Pagrindiniai strategijoje numatyti tikslai skirti užtikrinti tvarų ir efektyvų Bendrovės augimą. Siekiame iki 2028 m. padidinti įmonės EBITDA rodiklį iki 3 mln. EUR.

Strategijos įgyvendinimo žemėlapis ir 2025 m. faktinis įgyvendinimas

Tikslas	Uždaviniai	Įgyvendinimo terminai/ 2025 m. faktinis įgyvendinimas				
		2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.	2028 m.
Mažiausiomis sąnaudomis užtikrintas patikimas šilumos tiekimas inovatyvių technologijų diegimas	Maksimaliai efektyvus įrenginių panaudojimas	40 % pradėtos diegimo procedūros diegimo plėtimui				
	Temperatūrų mažinimas šilumos trasose	šildymo sezonais bdytos technologinės galimybės dirbti neviršijant 100C temperatūros				
	Alyčio katilinės šilumos tinklų nuostolių sumažinimas	Suplanuotas studijoje parinktų sprendimų įgyvendinimas				
	Korozijos prevencijos diegimas trasose			Tikslo vykdymo pradžia 2026 m.		
	Pietų Lietuvos duomenų centras	Paslauga teikiama UAB „Dzūkijos vandenys“ ir UAB „Prienų šilumos tinklai“				
Vertės didinimas	Didinti pajamas prijungiant naujus vartotojus	Prijungti 2 nauji vartotojai (Ugniagesių g. 1 ir Kovo 11-osios g. 2)				
	Didinti pajamas prijungiant pramonės rajono vartotojus	Vykdomos derybos dėl naujo vartotojo prijungimo				
	Mažinti pardavimo sąnaudas	59 % popierinių sąskaitų				
	Elektromobilių įkrovimo stotelių įrengimas	18 stotelių, 20 krovimo taškų				
Klientų pasitenkinimo teikiamomis paslaugomis didinimas	Savitarnos svetainės diegimas	Savitarnos svetainė įdiegta ir veikia				
	Teikiamų paslaugų plėtimas	196 prižiūrimi objektai				
	Trumpinami netiekimo laikotarpiai	97 val. / 20,9 val.				
	Užtikrinama efektyvi klientų edukacija ir komunikacija	100 % vykdymas				
ESG požiūrio formavimas bendrovės valdyje	ESG požiūrio formavimas bendrovės valdyje	Vykdomas politikos formavimas				
Aplinkos apsaugos ir tvarumo užtikrinimas	Atsinaujinantys elektros energijos ištekliai	Vertinamas ekonominis naudingumas				
	LED šviestuvai	100 % vykdymas				
	Tinklo siurbiai su naujais, taupiais elektros varikliais					
	Benzininių ir dyzelinių transporto priemonių pakeitimas hibridiniais ir / ar elektromobiliais M1 N1	100 % vykdymas				
	Popierinių dokumentų kiekio mažinimas	70 % vykdymas				
	Galimybė dyzelinį krosnių kurą pakeisti bioetanoliu	Atliekama galimybių studija				
	Asbesto šalinimas šilumos gamybos šaltiniuose					
	Mazuto ūkio naikinimas ir teritorijos išvalymas (floatatorinė)	20 % įvykdymas				
	Seno kamino žeminimas					

žemėlapis



INVESTICIJOS



2025 m. į Alytaus šilumos ūkį investavome
612 tūkst. Eur

2025 m. į Alytaus šilumos ūkį investavome 612 tūkst. Eur, t. y. 59,2 proc. mažiau lyginant su 2024 m. (1,5 mln. Eur)

2025 m. svarbiausi investicijų projektų įgyvendinimas

Klientų savitarnos svetainė „Mano Alytus“

100,28 tūkst. Eur

Naujų vartotojų prijungimas (kovo 11g. 2)

63,32 tūkst. Eur

Šilumos apskaitos prietaisai

19,12 tūkst. Eur

Elektroniniai buitiniai karšto vandens skaitikliai

192,23 tūkst. Eur

Apskaitos prietaisai ir nuskaitymo sistemos

30,85 tūkst. Eur

Kitas ilgalaikis turtas

207,20 tūkst. Eur

RIZIKOS IR JŲ VALDYMAS



Nuo 2023 m. Bendrovėje veikia rizikų valdymo sistema, kuri leidžia Bendrovei identifikuoti, vertinti ir valdyti įvairaus pobūdžio organizacijos veikloje kylančias rizikas.

Aktualios rizikos ir jų valdymas

Rizikų valdysenos sistema yra organizuojama tokiu būdu:

- **Rizikų atitikties pareigūnas** atsako už tinkamą rizikų valdymo ir kontrolės sistemos proceso organizavimą, priežiūrą.
- **Finansų skyrius** užtikrina tinkamą Bendrovės finansų valdymą ir kontrolę, valdo finansines Bendrovės rizikas bei įvertina rizikų atsako priemonių kaštus ir naudą.
- **Teisininkas** užtikrina Bendrovės darbuotojų sprendimų atitikimą galiojantiems teisės aktams ir teisinių rizikų valdymą.
- **Bendrovės darbuotojai** atsako už tinkamą jiems priskirtų projektinių ir operacinių rizikų, susijusių su tiesiogine veikla ir valdomais projektais, valdymą ir analizę.
- **Informacinių technologijų ir telemetrijos skyrius**, pasinaudodamas visomis techninėmis priemonėmis, vykdo IT sistemų stebėseną, jų rizikos vertinimą ir valdymą.

Operacijos, vertintos dėl su korupcija susijusios rizikos

Visos Bendrovės operacijos (100 proc.), kurias atliekant kyla korupcijos rizika, yra įvertintos pagal LR Specialiųjų tyrimų tarnybos (STT) parengtą metodiką. 2025 m. Bendrovė neatliko korupcijos pasireiškimo tikimybės tyrimo, nes laikėsi prielaidos, kad šiuo metu egzistuojančios prevencinės priemonės – Bendrovėje patvirtinta kovos su korupcija politika, interesų deklaravimas, elgesio su dovanomis tvarkos aprašas, Bendrovės darbuotojų etikos kodeksas ir kt. – padeda tinkamai ir laiku identifikuoti korupcijos pasireiškimo riziką.

2025 m. Bendrovė įvertino pagrindines korupcijos rizikas bendrovėje:



Neatnaujinamos interesų deklaracijos ir vidinių teisės aktų (pvz.: taisyklės, dokumentai, vidaus dokumentai) nesilaikymas. Tai Bendrovei sukeltų interesų konfliktus ir jei Bendrovė nesugebėtų jų tinkamai suvaldyti - galimai grėstų didelė reputacinė žala.



Bendrovės darbuotojai nebus tinkamai apmokyti atpažinti ir pranešti apie korupcijos atvejus. Tokiu atveju Bendrovė negalėtų laiku identifikuoti korupcinių atvejų ir taip galėtų atsirasti korupcinės apraiškos



Strateginės rizikos ir jų valdymas

Strateginėms rizikoms priskiriama



Neaiški ateitis dėl CO₂ emisijų apmokestinimo



Politiniai, reguliaciniai ir technologiniai pokyčiai

Siekdami sumažinti potencialią tokių rizikų žalą, vadovaujamės šiais principais:



Energijos išteklių rinkos stebėsena



Diegiamos ir atnaujinamos informacinės sistemos

Finansinės rizikos ir jų valdymas

Akivaizdžiausia tokio pobūdžio rizika – kredito rizika. Ekonominės ar kitokios aplinkybės lemia, kad klientai ir (ar) kitos sandorio šalys negali įvykdyti savo įsipareigojimų AŠT.

Siekdami sumažinti potencialią rizikos žalą, vadovaujamės šiais principais:



Siekdami laiku imtis prevencinių priemonių ar korekcinio veiksmų, periodiškai atliekame iš pirkėjų gautinų sumų senaties analizę.

Palūkanų normos rizikos

Poveikis AŠT ribotas: mūsų pajamos iš pagrindinės veiklos nėra reikšmingai priklausomos nuo palūkanų normų pasikeitimų rinkoje. Bendrovės ilgalaikės paskolos yra su kintamomis palūkanų normomis ir susietos su 3 mėn. ir 6 mėn. EURIBOR.

Valiutų kurso rizikos poveikis nėra reikšmingas, nes AŠT pinigai ir jų ekvivalentai bei įsipareigojimai yra išreikšti eurai.

Teisinės rizikos ir jų valdymas

Teisinė rizika Bendrovėje gali atsirasti dėl reguliacinės ir teisinės aplinkos pokyčių, kurie dėl įvairių aplinkybių negali būti laiku ir tinkamai perkelti į AŠT vidaus dokumentus. Šios rizikos valdymą užtikrina Teisininkas, dalyvaudamas vidaus teisės aktų ir sutarčių rengimo procesuose.

REIKŠMINGI ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS

Jokių reikšmingų įvykių iki finansinių ataskaitų sudarymo neįvyko.

UAB "Alytaus šilumos tinklai" 149947714

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Energetikų g. 10, Alytus

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 m. gruodžio 31 d.

BALANSAS

2026 m. kovo 17 d.

(ataskaitos sudarymo data, Nr.)

2025-01-01 2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil.Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2025 m.	2024 m.
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		20 675 514	22 077 123
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	123 863	78 782
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		119 821	54 965
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		4 042	11 034
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			1 503
1.6.	Sumokėti avansai			11 280
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	18 996 494	20 391 491
2.1.	Zemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		7 754 726	8 165 572
2.3.	Mašinos ir įranga		9 278 873	10 462 655
2.4.	Transporto priemonės		248 816	161 540
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		716 305	651 724
2.6.	Investicinis turtas		0	0
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		997 774	950 000
3.	FINANSINIS TURTAS		1 539 318	1 583 461
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos	3.1	53 526	53 526
3.8.	Po vienerių metų gautinos sumos	3.2	1 485 792	1 529 935
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		15 839	23 389
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	26	1 987	3 144
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas	2; 2.4	13 852	20 245
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		4 540 133	4 696 480
1.	ATSARGOS	4	658 115	884 660
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		606 517	742 946
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		10 250	65 175
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		41 348	76 539
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		3 188 826	3 016 351
2.1.	Pirkėjų skolos	5	2 760 361	2 556 096
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	6	428 465	460 255

Eil.Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2025 m.	2024 m.
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		0	0
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	7	693 192	795 469
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	8	78 618	65 527
	TURTO IŠ VISO		25 294 265	26 839 130
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		10 836 261	10 161 545
1.	KAPITALAS		11 163 875	11 163 875
1.1.	Išstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	9	11 163 875	11 163 875
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		0	0
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		-327 614	-1 002 330
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		674 716	-941 965
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		-1 002 330	-60 365
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	12	397 493	390 359
F.	ATIDĖJINIAI		0	0
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		14 004 425	16 274 906
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		9 035 984	12 216 470
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	11	75 846	83 898
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	11	2 133 333	4 468 889
1.3.	Gauti avansai			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	11	6 826 805	7 663 683
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		4 968 441	4 058 436
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	11.1; 13	1 254 835	1 269 305
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	11.2	1 755 556	355 556
2.3.	Gauti avansai	14	52 911	58 607
2.4.	Skolos tiekėjams	15	1 536 828	2 089 654
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	16	287 254	198 244
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	17	81 057	87 070
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	18	56 086	12 320
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		25 294 265	26 839 130
			0	0

Generalinis direktorius	Mindaugas Nevardauskas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	(vardas ir pavardė)
Finansų direktorė	Jūratė Petrauskienė
(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB "Alytaus šilumos tinklai" 149947714

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Energetikų g. 10, Alytus

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 m. gruodžio 31 d.

2026 m. kovo 17 d.

PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

(ataskaitos sudarymo data, Nr.)

2025-01-01 2025-12-31

EUR

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2025 m.	2024 m.
1.	Pardavimo pajamos	20	18 084 036	16 455 594
2.	Pardavimo savikaina	21	-14 692 395	-15 075 420
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		3 391 641	1 380 174
5.	Pardavimo sąnaudos	22	-605 994	-536 361
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	22	-1 682 283	-1 691 392
7.	Kitos veiklos rezultatai	23	188 239	654 622
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	24	58 704	57 138
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	25	-674 434	-787 148
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		675 873	-922 967
14.	Pelno mokestis	26	-1 157	-18 998
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		674 716	-941 965

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Genaralinis direktorius

Mindaugas Nevardauskas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)

Finansų direktorė

Jūratė Petrauskienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

UAB "Alytaus šilumos tinklai"

(įmonės pavadinimas)

Pramonės g. 9, Alytus 149947714

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 m. gruodžio 31 d.

NUOSAVO KAPITALŲ POKYČIŲ ATASKAITA

2026 m. kovo 17 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2025-01-01 2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

[illegible]

[illegible]

	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
23. Kitos išmokos										-
24. Sudaryti rezervai										-
25. Panaudoti rezervai										-
26. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas)										-
27. Įnašai nuostoliams padengti										-
28. Likutis ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	11 163 875	0	0	0	0	0	0	0	(327 614)	10 836 261

Generalinis direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Mindaugas Nevardauskas
(vardas ir pavardė)

Finansų direktorė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Jūratė Petrauskienė
(vardas ir pavardė)

Netiesioginiu būdu sudaromos
ataskaitos forma

UAB "Alytaus šilumos tinklai"

(įmonės pavadinimas)

Pramonės g. 9, Alytus. Įmonės kodas 149947714

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

PATVIRTINTA

2025 m. balandžio 29 d.
protokolo Nr. 2025-

2025-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

Eil. Nr.	Straipsniai	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)	674 716	(941 965)
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	2 106 496	2 050 489
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas	0	(46 070)
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas	261 558	332 171
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas	455 528	497 595
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		
1.7.	Kitų po vienų metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	1 978	11 889
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)	1 157	18 998
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)	191 354	138 727
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)	35 191	221 706
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)	(204 265)	(23 675)
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)		
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	31 790	231 029
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)	0	0
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)	(13 091)	46 024
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)		
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)	(1 250 000)	(1 250 163)

1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)	(607 637)	92 594
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	0	0
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	89 010	(55 780)
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	(6 013)	(11 021)
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)	43 766	(520)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		1 811 538	1 312 028
2. Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas	(684 555)	(626 174)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas	0	62 900
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas	0	0
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos	0	0
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	0	0
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(684 555)	(563 274)
3. Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	0	0
3.1.1.	Akcijų išleidimas		
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	0	500 000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas	0	500 000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(1 248 588)	(765 036)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(935 556)	(355 556)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(256 639)	(324 580)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai	(56 393)	(84 900)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		
3.2.4.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	24 000	0
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	(4 672)	(8 358)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(1 229 260)	(273 394)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		

5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	(102 277)	475 360
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	795 469	320 109
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	693 192	795 469

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Mindaugas Nevardauskas

(vardas ir pavardė)

Finansų direktorė

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Jūratė Petrauskienė

(vardas ir pavardė)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Uždaroji akcinė bendrovė „Alytaus šilumos tinklai“ įregistruota 1997 m. rugpjūčio 20 d., įregistravimo Nr. SPAB 97-1, reorganizavus SPAB „Lietuvos energija“ skaidymo būdu. Bendrovės buveinės adresas: Pramonės g. 9, Alytus.

Tarybos sprendimu 2001-08-02 pasirašyta sutartis tarp UAB „Litesko“ ir Alytaus miesto savivaldybės Taryba „Dėl Alytaus miesto šilumos ūkio modernizavimo ir renovavimo“. Akcininkų nutarimu 2001 m. rugpjūčio 2 d. dalis SPAB „Alytaus šilumos tinklai“ ilgalaikio turto išnuomota 15 m. UAB „Litesko“ pagal turto nuomos sutartį Nr.01-08-02-014 pasirašytą 2001 m. rugpjūčio 2 d.

Turtas išnuomotas 2001 07 31 stoviu pagal balansą atlikus tai dienai inventorizaciją.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Bendrovė neturi filialų, atstovybių, dukterinių ar asocijuotų įmonių.

2019-03-28 Lietuvos apeliacinio teismo sprendimu UAB „Litesko“ perdavė Bendrovei 2001-08-02 Modernizavimo sutarties Nr. 01-08-02-013 ir 2001-08-02 Turto nuomos sutarties Nr. 01-08-02-014 objektais buvusį ir perdavimo data esantį visą šilumos ir karšto vandens tiekimo veikloje naudojamą turtą.

Vykdydami teismo sprendimą UAB „Litesko“ perdavė Bendrovei turtą, skirtą šiluminei energijai patalpų ir vandens šildymui gaminti su atliktomis investicijomis bei kartu perdavė šilumos vartotojų skolas, darbuotojus. Tuo pačiu Teismo sprendimu Bendrovei buvo perduota Biomasės kogeneracinės jėgainė (gaminanti ir šilumą ir elektrą), buitiniai k. v. skaitikliai ir dujinis elektros generatorius. Pasirašytose Nuomos sutartyse minėtas turtas buvo įvardintas kaip papildomos investicijos į šilumos ūkį.

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ bei UAB „Litesko“ tarp šalių buvusius ginčus (prasidėjusius 2019 metais) užbaigė teisminės mediacijos būdu, sudarant taikos sutartis. Tiek civilinėje byloje Nr. 2A-12-464/2023 (toliau – Byla 1), tiek ir civilinėje byloje Nr. e2-66-425/2023 (toliau – Byla 2) tarp Bendrovės ir Litesko vykę ginčai buvo pabaigti taikiai. 2023 m. balandžio 24 d. šalys sudarė atitinkamas taikos sutartis. Pagal sudarytą pagrindinę taikos sutartį buvo numatyta, kad tarp šalių kilę ginčai Byloje 1 ir Byloje 2 yra galutinai, neginčijamai ir negrįžtamai išspręsti bei užbaigti.

2019 m. gegužės 30 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos sprendimu gavusi šilumos tiekėjo licenciją Nr. L4-ŠT-62 ir perėmusi ūkį iš Nuomininko, Bendrovė pradėjo vykdyti šilumos ir karšto vandens teikimo bei elektros energijos gamybą. Leidimas gaminti elektros energiją Nr. L-3289 išduotas Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos prie Energetikos ministerijos 2019-08-31.

Bendrovės veiklą reglamentuoja Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymas, Lietuvos Respublikos elektros energijos įstatymas, Lietuvos Respublikos energetikos įstatymas ir kiti norminiai aktai. Licencijuojamą Bendrovės veiklą reguliuoja Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – Taryba). Bendrovės turima šilumos tiekimo licencija galioja neribotą laiką. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba taip pat nustato šilumos bazinės kainos bei karšto vandens kainos dedamąsias. 2025 m. birželio mėn. Taryba vienašališkai patvirtino naują bazinį pajamų lygį (bazinę šilumos kainą), kuris taikomas nuo 2025 metų rugpjūčio mėn. .

Šilumos ir karšto vandens kainos galutiniams vartotojams yra perskaičiuojamos kiekvieną mėnesį tiesės aktu nustatyta tvarka.

Bendrovė yra vertikaliai integruota šilumos energijos gamybos šilumos tiekimo ir šilumos paskirstymo įmonė, tiekianti karšto vandens ir patalpų šildymo paslaugas gyventojams, biudžetinėms įstaigoms, įmonėms bei pramoniniams šiluminės energijos vartotojams Alytaus mieste. Bendrovė taip pat vykdo šilumos punktų priežiūrą. Šilumos punktų priežiūrai vykdyti bendrovė turi Lietuvos Respublikos valstybinės energetikos inspekcijos prie energetikos ministerijos išduotą atestatą Nr. T-1084.

Bendrovė yra ribotos turtinės atsakomybės įmonė, turinti juridinio asmens teises, kurios kapitalas padalintas į akcijas, duomenys kaupiami juridinių asmenų registre. Pagal savo prievoles ji atsako tik savo turtu.

2025 m. ir 2024 m. gruodžio 31 d. pagrindinis Bendrovės akcininkas, valdantis 98,60 (2024 m. - 98,60) proc. akcijų, buvo Alytaus miesto savivaldybė, kuri yra pagrindinė kontroliuojanti šalis.

2025 m. ir 2024 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkai buvo:

	2025 m. gruodžio 31 d.		2024 m. gruodžio 31 d.	
	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis	Turimų akcijų skaičius	Nuosavybės dalis
Alytaus miesto savivaldybės administracija	3 796 722	98,60%	3 796 722	98,60%
Alytaus rajono savivaldybės administracija	34 933	0,91%	34 933	0,91%
Kiti privatūs akcininkai	17 957	0,49%	17 957	0,49%
Iš viso	3 849 612	100%	3 849 612	100%

Bendrovės įstatinį kapitalą 2025 m. ir 2024 m. gruodžio 31 d. sudarė 3 849 612 paprastosios vardinės akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė 2,90 euro. 2024 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo savų akcijų, filialų ir atstovybių.

2025 m. gruodžio 31 d. bendrovė atitinka mažos įmonės kategoriją pagal įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo 4 str. 2 dalį.

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų skaičius – 89 (2024 m. gruodžio 31 d. buvo 89).

Atitikimas įstatymams

UAB „Alytaus šilumos tinklai“ finansinių ataskaitų rinkinys yra parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, Lietuvos Finansinės atskaitomybės standartais (VAS) bei kitais Lietuvos Respublikos Finansinės apskaitą reglamentuojančiais teisės aktais.

Ataskaitų parengimo pagrindas:

Finansinių ataskaitų paruošimas pagal VAS reikalaujamas vadovybės įvertinimų ir prielaidų, įtakančių finansinėse ataskaitose pateiktas sumas, ir finansinių ataskaitų pastabas. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo pateiktų vertinimų. Tokių vertinimų pasikeitimų rezultatas bus apskaitomas finansinėse ataskaitose, kai bus nustatytas.

Funkcinė ir pateikimo valiuta:

Bendrovė, atsižvelgdama į pajamų, sąnaudų, nuosavo kapitalo ir skolinių įsipareigojimų struktūrą, apskaitą tvarko ir visas sumas apskaito Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta euru, kuri yra bendrovės funkcinė valiuta.

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos pateiktos eurais ir suapvalintos iki artimiausio vieneto, todėl skaičiai tarp lentelių gali nesutarti dėl apvalinimo. Tokie nesutapimai finansinėse ataskaitose laikomi nereikšmingi.

Finansinės rizikos valdymas:

Bendrovė veikia Lietuvos rinkoje, todėl nesusiduria su reikšminga užsienio valiutos keitimo rizika.

Kitų rizikų valdymo metodai:

Kredito rizika:

Bendrovė nepatiria reikšmingos kredito rizikos koncentracijos, kadangi nutraukus turto nuomos sutartį su UAB „Litesko“ pradėjo vykdyti šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklą ir dirba su dideliu skaičiumi vartotojų.

Bendrovė nesuteikia garantijų už kitų šalių prievoles. Bendrovė mano, jog maksimali rizika yra lygi iš pirkėjų gautinoms sumoms, atėmus pripažintus vertės sumažėjimo nuostolius balanso sudarymo dieną.

Likvidumo rizika:

Likvidumo rizika yra rizika, kai Bendrovė neturės pakankamai lėšų laiku įvykdyti savo įsipareigojimų.

Bendrovė valdo likvidumo riziką, išlaikydama pakankamus rezervus, bankininkystės paslaugas ir rezervines kredito priemones, nuolat stebėdama faktinius ir prognozuojamus pinigų srautus, derindama įsipareigojimų grąžinimo terminus.

Bendrovės politika yra išlaikyti pakankamą pinigų ir pinigų ekvivalentų srautą arba turėti finansavimą atitinkamo kredito pagalba, siekiant įvykdyti strateginiuose planuose numatytus įsipareigojimus. Ši politika neapima neįprastų aplinkybių, tokių kaip stichinės nelaimės, kurių normaliomis sąlygomis numatyti negalima, įtakos valdymo.

Palūkanų rizika

Bendrovė nesinaudojo jokiais finansiniais instrumentais, jokiais išvestinėmis priemonėmis, kurių paskirtis būtų valdyti palūkanų normos svyravimo riziką.

Bendrovės vadovybė nuolat stebi Bendrovės veiklą ir prognozuoja galimą situacijos pasikeitimą bei numato ir diegia priemones išaugusioms rizikoms ar neapibrėžtumams valdyti. Bendrovės vadovybės vertinimu, visos rizikos yra valdomos, veiklos rezultatams ir veiklos tęstinumui reikšmingos įtakos neturi.

2. APSKAITOS PRINCIPAI

2.1. Nematerialiojo ilgalaikio turto apskaitos tvarka

Nematerialusis turtas pripažįstamas, jei jis atitinka nematerialiojo turto apibrėžimą ir šiuos pripažinimo kriterijus:

- a. pagrįstai tikėtina, kad įmonė ateityje iš turto gaus ekonominės naudos;
- b. turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina gali būti patikimai įvertinta ir atskirta nuo kito turto vertės;
- c. įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Vertinant tikimybę gauti ekonominės naudos, vadovaujamosi nematerialiojo turto pirminio pripažinimo metu turima patikima informacija ir laikomasi ne tik formalių reikalavimų, bet ir turinio svarbos principo.

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Tokio turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Balanse nematerialusis turtas rodomas likutine verte.

Nematerialusis turtas įmonėje amortizuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) amortizacijos skaičiavimo metodą.

Jei apskaitoje užregistruotas nematerialusis turtas nebeatitinka turto priskyrimo nematerialiajam turtui požymių, jis nurašomas.

Licencijos:

Už licencijas sumokėtos sumos yra kapitalizuojamos ir amortizuojamos per 3-4 metų licencijos galiojimo laikotarpį.

Programinė įranga:

Naujos programinės įrangos įsigijimo išlaidos yra kapitalizuojamos ir pripažįstamos nematerialiuoju ilgalaikiu turtu, jei šios išlaidos nėra kompiuterinės įrangos sudedamoji dalis. Programinė įranga yra amortizuojama per 3-4 metų laikotarpį.

Išlaidos, patirtos atstatant arba išlaikant numatomą ekonominę naudą iš turimų programinių sistemų veiklos yra pripažįstamos laikotarpio, kaip atliekami palaikymo ir priežiūros darbai, sąnaudomis.

Įsigyjant papildomus kompiuterinės įrangos modulius patirtos išlaidos kapitalizuojamos ir amortizuojamos per pagrindinio programos modulio tarnavimo laiką

2.2. Ilgalaikio materialiojo turto apskaitos tvarka.

Ilgalaikio materialiojo turto apskaitos ir pateikimo finansinėje atskaitomybėje tvarką nustato 12 VAS.

Materialusis turtas įmonėje priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jis atitinka visus šiuos požymius:

- 1) įmonė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- 2) įmonė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- 3) įmonė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- 4) turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, įmonės nusistatytą kiekvienai turto grupei;
- 5) įmonei yra perduota rizika, susijusi su materialiuoju turtu.

Pradinę ilgalaikio materialiojo turto vertę sudaro įsigijimo kaina, įskaitant negrąžinamus įsigijimo mokesčius ir visas tiesiogiai priskirtinas išlaidas, susijusias su turto parengimu eksploatacijai arba perkėlimu į jo naudojimo vietą. Išlaidos, tokios kaip remonto ir eksploatacijos, patirtos ilgalaikiam materialiam turtui pradėjus veikti, yra apskaitomos tik laikotarpio, kai jos buvo patirtos, pelno/(nuostolio) ataskaitoje. Tais atvejais kai galima aiškiai įrodyti, jog šių išlaidų dėka padidės ekonominė nauda iš šio ilgalaikio materialiojo turto panaudojimo ir/arba pailgės jo numatytas ekonominio tarnavimo laikas, išlaidos yra kapitalizuojamos, pridėdant jas prie ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertės.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingai (tiesiniu) metodu, įvertinant numatomą turto naudingo tarnavimo laiką. Likvidacinė vertė yra 0,29 eurų. Nusidėvėjimo sąnaudos apskaitomos pelno (nuostolio) ataskaitoje. Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal grupes:

Pastatai: 10-75 metų;

Statiniai ir perdavimo įrengimai: 8-50 metų;

Mašinos ir įrengimai bei kitas ilgalaikis materialusis turtas: 1-30 metų.

Naudingo tarnavimo laikas yra reguliariai peržiūrimas užtikrinant, kad nusidėvėjimo terminas atitinka numatomą ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpį.

Palūkanos į turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą neįskaitomos. Jos pripažįstamos atitinkamų laikotarpių sąnaudomis.

Lietuvos apeliacinis teismas kompensacijų priteisimo klausimą už Bendrovei perduodamą turtą – 9 MW elektros energijos generatorių, biomasės kogeneracinę elektrinę, elektroninius karšto vandens skaitiklius ir pagal 2005 m. birželio 1 d. susitarimą UAB „Litesko“ atliktas papildomas investicijas į ilgalaikį turtą – grąžino nagrinėti pirmosios instancijos teismui iš naujo.

Ilgalaikio materialiojo turto grupę mūsų įmonėje sudaro panašaus pobūdžio ir naudojimo įmonės veikloje turtas. Įmonėje ilgalaikis materialusis turtas grupuojamas į tokias grupes ir pogrupius:

1. žemė;
2. pastatai ir statiniai:
 - 2.1. Gamybiniai pastatai;
 - 2.2. Administraciniai pastatai;
 - 2.3. Statiniai.
 - 2.4. Perdavimo įtaisai.
3. Darbo mašinos ir įrengimai:
 - 3.1. Jėgos mašinos ir įrengimai;
 - 3.2. Darbo mašinos ir įrengimai;
 - 3.3. Matavimo reguliavimo prietaisai;
 - 3.4. Skaičiavimo technika.
4. transporto priemonės;
5. kiti įrengimai, įranga ir įrankiai;

- 5.1. Baldai ir kita biuro įranga;
- 5.2. Kiti įrengimai, įranga, įrankiai;
- 5.3. Kitas ilgalaikis turtas.
6. nebaigta statyba.

Parengus ilgalaikį materialųjį turtą naudoti įmonės veikloje, jo nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmos dienos. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas nebeskaičiuojamas nuo kito mėnesio 1 dienos po jo nurašymo, perleidimo, ar kitokio perdavimo, kai turtas nustoja būti naudojamas arba kai visa naudojamo ilgalaikio turto vertė (atėmus likvidacinę vertę) perkeliama į prekių, produkcijos, paslaugų savikainą.

Investicijoms į šilumos ūkį, suderintoms su Alytaus miesto savivaldybe ir Valstybine energetikos reguliavimo taryba, nusidėvėjimo normatyvas nustatomas atsižvelgiant į Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2018-12-31 nutarimo Nr. 03E-470 4 priedą.

Ilgalaikis materialusis turtas yra nurašomas jį pardavus arba likviduojamas, nes jį naudojant ateityje nesitikima gauti jokios ekonominės naudos. Gautas pelnas, ar patirtas nuostolis, kuris yra apskaičiuojamas kaip grynujų pajamų ir balansinės turto vertės skirtumas, parodomas pelno (nuostolio) ataskaitoje. Gautos medžiagos, nurašius turtą, užpajamuojamos grynąją galimo realizavimo vertę.

Kai turtas yra parduodamas arba nurašomas, jo įsigijimo vertė ir sukauptas nusidėvėjimas sąskaitose eliminuojamas, o pardavimo pelnas ar nuostoliai apskaitomi pelno (nuostolio) ataskaitoje.

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Nusidėvėjimas nebaigtai statybai neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta ir/arba turtas nepradėtas naudoti.

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo, priežiūros ir remonto išlaidų apskaita

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo ir priežiūros išlaidos pripažįstamos sąnaudomis per atskaitinį laikotarpį, kada jos buvo patirtos. Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato:

<i>Pailgina naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes</i>	<i>Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis</i>
<i>Pagerina turto naudingąsias savybes</i>	<i>Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina</i>
<i>Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką</i>	<i>Darbu vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis</i>
<i>Nepagerina turto naudingųjų savybių, nepailgina turto naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę</i>	<i>Darbų vertė pripažįstama atskaitinio laikotarpio sąnaudos</i>

2.3. Ilgalaikis turtas, laikomas pardavimui

Pardavimui skirtas turtas likutine verte perkliamas ir apskaitomas atsargų sąskaitoje, kaip tai reikalauja 9 VAS. Ilgalaikis turtas klasifikuojamas kaip skirtas parduoti, jeigu tokiu turtu aktyviai prekiaujama rinkoje arba tikimasi tokį turtą parduoti per 12 mėnesių nuo jo užregistravimo atsargų sąskaitoje datos. Vyksiančios turto pardavimo derybos ar aktyvi pirkėjo tokiam turtui paieška traktuojama kaip vienas iš kriterijų ilgalaikio turto perklasifikavimui.

Ilgalaikiam materialiam, klasifikuojamam kaip laikomu parduoti, nusidėvėjimas neskaičiuojamas.

2.4. Finansinis turtas

Bendrovė vadovaujantis kitų įmonių įsigytas akcijas apskaito kaip finansinį turtą. Kadangi turimomis akcijomis kaina aktyvioje rinkoje nėra skelbiama ir tikrosios vertės negalima nustatyti finansinėse ataskaitose ji vertinama įsigijimo savikaina.

2.5. Atsargų apskaitos tvarka.

Atsargų apskaitos tvarką įmonėje nusako 9-asis verslo apskaitos standartas.

Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, sudarant finansinę atskaitomybę – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąją galimo realizavimo vertę, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Grynoji galimo realizavimo vertė – įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo ir galimas pardavimo išlaidas. Atsargos, kurios nebegali būti realizuotos, yra nurašomos.

Atsargų įsigijimo savikainą sudaro pirkimo kaina, pakoreguota atlikto pirktų atsargų nukainojimo ir gautų nuolaidų sumomis. Atsargų transportavimo ar siuntimo išlaidos, kurios nėra reikšmingos, iš karto nurašomos į sąnaudas, nedidinant atsargų vertės. Apskaičiuodama sunaudotų ar parduotų atsargų savikainą taiko FIFO būdą.

Bendrovė, kaip energetikos įrenginių savininkas, remiantis 2012 m. spalio 29 d. Lietuvos Respublikos Energetikos ministro įsakymo Nr. 1-211 „Dėl elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklių patvirtinimo“ 76 ir 77 str. nuostatomis turi suformavusi įrenginių, atsarginių dalių ir įrenginių rezervinį sąrašą, siekiant nesumažinti energetikos objektų patikimumo.

Bendrovė, norėdama nustatyti atsargų (išskyrus rezervines atsargas) grynąją realizacinę vertę peržiūri atsargų sąrašus bent kartą per metus. Atsargos, kurios įsigytos anksčiau nei prieš metus yra peržiūrimos, siekiant nustatyti, ar jas galima bus

realizuoti ateityje. Lėtai judančių atsarginių dalių ir kitų medžiagų atveju vertės sumažėjimas pripažįstamas visai atsargų įsigijimo savikainai, jeigu atsargos atsargų sąraše išbuvo daugiau kaip 2 metus ir nuo tada nebuvo naudojamos arba greitai laiku nebus sunaudotos.

2.6. Apyvartiniai taršos leidimai

Apyvartiniais taršos leidimais yra prekiaujama atviroje rinkoje. Apyvartiniai taršos leidimai iš anksto yra paskirstomi laikotarpiais, apimantiems keletą ateinančių metų. 2021 m. prasidėjęs ATL prekybos etapas apims laikotarpį iki 2030 m.

Bendrovė nemokamai gautus taršos leidimus apskaito nominaliąja (nuline) verte. Įsigyti (nupirkti) taršos leidimai apskaitomi balanse atsargų straipsnyje rinkos verte įsigijimo datai, o skirtumas tarp faktinės įsigijimo kainos ir rinkos vertės yra apskaitomas pelno (nuostolių) ataskaitos kitos veiklos pajamų (sąnaudų) straipsnyje.

2.7. Gautinos sumos

Gautinos sumos yra apskaitomos nominalia verte, atėmus abejotinų skolų dalį. Skolos įmonei, kurių atgavimu yra abejojama, iškeliamos į Kontroliuotinas skolas. Skolos į kontroliuotinų skolų sąskaitą perkeliama tada, kai manoma, kad jos gali būti negrąžintos. Ilgalaiškės gautinos ir suteiktos paskolos apskaitomos diskontuota verte, atėmus vertės sumažėjimo nuostolius. Realizavimo abejotinos skolų dydis nustatomas netiesioginiu skolų vertinimo būdu (pagal skolų uždelsimo terminus), įsiskolinimą priskiriant vienai iš grupių:

- pirmoji grupė – įsiskolinimo senatis tarp 1 ir 3 mėnesių (žema nemokumo rizika – einamieji mokėjimai mokami ne visi arba nereguliariai) – 5 proc.
- antroji grupė – įsiskolinimo senatis tarp 3 ir 6 mėnesių (vidutinė nemokumo rizika – einamieji mokėjimai mokami ne visi arba nereguliariai) – 25 proc.
- trečioji grupė – įsiskolinimo senatis tarp 6 ir 9 mėnesių (aukšta nemokumo rizika – einamieji mokėjimai mokami ne visi arba nereguliariai) – 45 proc.
- ketvirtoji grupė – įsiskolinimo senatis tarp 9 ir 12 mėnesių (aukščiausia nemokumo rizika – einamieji mokėjimai mokami ne visi arba nereguliariai) – 65 proc.
- penktoji grupė – įsiskolinimas viršija 12 mėnesių (visiškai nemokūs skolininkai) – 85 proc.

Skolos nėra nuvertinamos jeigu atitinka vieną iš šių požymių:

- ✓ Skolos apmokėtos 2025 metais (iki finansinių ataskaitų sudarymo dienos)
- ✓ Skolos suma mažesnė nei 150 eur.
- ✓ Turima pakankami įrodymų, kad skola bus apmokėta
- ✓ Sudaryta pastovaus sumokėjimo sutartis
- ✓ Mokėjimai vykdomi nereguliariai

Bendrovės iš pirkėjų gautinos sumos nuvertintos 10 % ir 100 % atsižvelgus į skolos susidarymą ir įvertinę atgavimo galimybes.

2.8. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigus sudaro pinigai banko sąskaitose. Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą. Tokių investicijų terminas neviršija vienerių metų, o vertės pokyčių rizika yra labai nežymi.

2.9. Finansiniai įsipareigojimai

Finansiniai įsipareigojimai

Sutartiniai įsipareigojimai perduoti grynuosius pinigus ar kitą finansinį turtą yra klasifikuojami kaip finansiniai įsipareigojimai. Vertindama finansinius įsipareigojimus Bendrovė juos skirsto į įsipareigojimus, susijusius su rinkos kainomis bei nesusijusius su rinkos kainomis.

Finansinius įsipareigojimus, nesusijusius su rinkos kainomis, sudaro prekybos skolos. Pirminio pripažinimo metu finansiniai įsipareigojimai, nesusiję su rinkos kainomis yra įvertinami savikaina, su sandoriu susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolio) ataskaitoje. Vėlesniais laikotarpiais šie finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi amortizuota savikaina, naudojant efektyvią palūkanų normą, kurios skaičiavimo metodas yra finansinio turto ir įsipareigojimų amortizuotos savikainos skaičiavimo ir palūkanų pajamų bei sąnaudų paskirstymas per atitinkamą laikotarpį.

Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai yra apskaitomi savikaina, kadangi efektyvios palūkanų normos taikymo poveikis nereikšmingas.

Finansinė ir veiklos nuoma

Bendrovė nustato, ar susitarimas yra nuoma arba apima nuomą, atsižvelgdama į sandorio esmę susitarimo sudarymo dieną, kuomet susitarimo įvykdymas priklauso nuo specifinio turto naudojimo arba susitarimas suteikia teisę panaudoti turtą.

Finansinė nuoma – Bendrovė kaip nuomininkas.

Lizingu laikoma nuomos rūšis, kai perduodama didžioji dalis rizikos ir naudos, susijusios su turto nuosavybe, o nuosavybės teisė į turtą vėliau gali būti perduodama arba neperduodama.

Nuomos rūšį pripažinus lizingu registruojamas pagal lizingo sandorį gautas ilgalaikis turtas ir ilgalaikiai įsipareigojimai turto vertės dengimo suma, o jei palūkanos nenumatytos – diskontuota pagal vidutinę rinkos palūkanų normą minimalių lizingo įmokų suma.

Įmokos pagal veiklos nuomos sutartį yra pripažįstamos sąnaudomis ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolio) ataskaitoje.

Finansinės nuomos būdu įsigytam turtui skaičiuojamas nusidėvėjimas. Nusidėvėjimo skaičiavimo tvarka finansinės nuomos būdu įsigytam turtui yra analogiška kaip ir nuosavam turtui. Toks turtas negali būti nudėvimas per ilgesnį nei lizingo laikotarpį, jei, pagal lizingo sutartį, sutarties laikotarpiui pasibaigus, nuosavybė nėra perduodama Bendrovei.

2.10. Dotacijos

Dotacijos yra valstybės parama, teikiama išteklių perleidimo įmonei forma, su sąlyga, kad įmonė laikėsi ir ateityje laikysis tam tikrų sąlygų, susijusių su įmonės pagrindine veikla. Dotacija nėra pripažįstama, tol kol nėra pagrįsto užtikrinimo, kad įmonė laikysis atitinkamų sąlygų ir kad dotacija bus gauta. Dotacija gali būti teikiama įvairia forma, kuri gali skirtis tiek skyrimo pobūdžiu, tiek sąlygomis, kurios paprastai nustatomos suteikiant dotaciją.

Dotacijos, skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti yra laikomos dotacijomis, susijusiomis su turtu ir yra daugiausia gautos iš ES ir kitų struktūrinių fondų.

Dotacijos yra apskaitomos gauto turto tikrąja verte. Tai atvejais, kai neatlygintinai gauto turto (dėl jo specifiškumo) tikrosios vertės negalima nustatyti rinkoje, Bendrovė remiasi vidutinės rinkos vertėmis, apseiktomis VĮ „Registrų centras“ duomenų bazėse.

Neatlygintinai iš akcininkų gautas turtas, kuris nėra perduodamas turtinio įnašo forma, finansinės būklės ataskaitoje apskaitomas kaip dotacija, susijusi su turtu.

Dotacijos, susijusios su turtu suma pripažįstama dalimis pagal tai, kiek nudėvimas su šia dotacija susijęs turtas ir pelno (nuostolio) ir bendrųjų pajamų ataskaitoje mažinamas atitinkamas sąnaudų straipsnis.

2.11. Nuosavo kapitalo apskaita

Nuosavo kapitalo formavimo ir pokyčių apskaitą nusako 8-asis VAS. Bendrovės nuosavam kapitalui priskiriama:

- 1) apmokėta įstatinio kapitalo dalis;
- 2) akcijų priedai;
- 3) perkainojimo rezervas (rezultatai);
- 4) privalomasis rezervas;
- 5) rezervas savoms akcijoms įsigyti;
- 6) kiti rezervai;
- 7) nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai).

Įstatinio kapitalo dydis lygus visų bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Įstatinio kapitalo sąskaitoje registruojama tik akcijų nominalioji vertė. Įstatinis kapitalas mažinamas tik įstatymų nustatyta tvarka.

Jei priimtas akcininkų sprendimas didinti (mažinti) įstatinį kapitalą, įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas) apskaitoje registruojamas tada, kai įstatymų nustatyta tvarka įregistruojami pakeisti įmonės įstatai.

Savų akcijų bendrovė nėra įsigijusi.

Kiti rezervai sudaromi tik UAB „Alytaus šilumos tinklai“ įstatų nustatyta tvarka. Akcininkams priėmus sprendimą panaikinti ar mažinti kitus rezervus, apskaitoje registruojamas rezervo sumažėjimas, ta pačia suma didinant nepaskirstytąjį pelną.

Atidėjiniai

Atidėjiniai įsipareigojimas yra apskaitomi atitinkamame balanso straipsnyje, kai tikėtina, kad dėl praeityje įvykusių įvykių atsiradusiems teisiniams įsipareigojimams ar neatšaukiamiems pasižadėjimams įvykdyti reikės papildomų lėšų ir įsipareigojimo suma gali būti patikimai įvertinta. Jei įtaka reikšminga, atidėjiniai yra nustatomi, diskontuojant būsimus pinigų srautus, taikant ikimokestinę diskonto normą, atspindinčią dabartinį pinigų vertės rinkoje įvertinimą ir, jei reikia, su tuo įsipareigojimu susijusias rizikas.

2.12. Mokėtinų sumos

Pirminio pripažinimo metu mokėtinų sumos pripažįstamos savikaina. Vėliau mokėtinų sumos vertinamos amortizuota savikaina. Trumpalaikės mokėtinų sumos nediskontuojamos.

Išmokos darbuotojams

Trumpalaikės išmokos darbuotojams yra pripažįstamos kaip laikotarpio, kurio metu darbuotojai teikė paslaugas, einamosios išlaidos. Jas sudaro atlyginimai ir darbo užmokestis, socialinio draudimo įnašai, premijos, apmokamos atostogos ir kitos išmokos. Ilgalaikių išmokų darbuotojams nėra. Visi pensijų įsipareigojimai priklauso valstybei.

Išėtinės išmokos mokamos darbuotojams nutraukus darbo santykius su darbuotoju iki įprasto išėjimo į pensiją amžiaus arba darbuotojui priėmus sprendimą savo noru išeiti iš darbo mainais į tokias išmokas. Kiekvienam Bendrovės darbuotojui, išeinančiam iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus priklauso 2 mėnesių atlyginimų dydžio išmoka. Bendrovėje išmokų darbuotojams įsipareigojimas pripažįstamas balanse ir atspindi tų išmokų dabartinę vertę balanso sudarymo dieną.

2.13. Pajamų apskaita.

Kaip pripažįstamos prekių pardavimo ir paslaugų pajamos nustatyta 10-ame VAS.

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos apskaitoje skirstomos ir apskaitomos pagal vykdomas veiklas.

Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokestis, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Pardavimo pajamos

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu.

Pardavimo pajamos pripažįstamos apskaičiavus šilumos ir karšto vandens tiekimą vartotojams, elektros energijos pardavimą ir išrašius sąskaitas. Laikotarpio pabaigoje pajamos, kurioms neišrašytos sąskaitos, bet paslaugos suteiktos, sukaupiamos vadovaujantis kaupimo principu.

Paslaugos tipas	Veiklos įsipareigojimų įvykdymo pobūdis ir laikas	Pajamų pripažinimas
Šilumos tiekimas	Už per mėnesį suteiktas paslaugas sąskaitos išrašomos paskutinę mėnesio dieną. Standartinis numatytas apmokėjimo terminas - 30 kalendorinių dienų	Pajamos pripažįstamos per tam tikrą laiką suteikus paslaugas
Elektros tiekimas	Už per mėnesį suteiktas paslaugas sąskaitos išrašomos paskutinę mėnesio dieną. Standartinis numatytas apmokėjimo terminas - 30 kalendorinių dienų	Pajamos pripažįstamos per tam tikrą laiką suteikus paslaugas
Karšto vandens tiekimas	Už per mėnesį suteiktas paslaugas sąskaitos išrašomos paskutinę mėnesio dieną. Standartinis numatytas apmokėjimo terminas - 30 kalendorinių dienų	Pajamos pripažįstamos per tam tikrą laiką suteikus paslaugas
Karšto vandens apskaitos prietaisų priežiūra	Už per mėnesį suteiktas paslaugas sąskaitos išrašomos paskutinę mėnesio dieną. Standartinis numatytas apmokėjimo terminas - 30 kalendorinių dienų	Pajamos pripažįstamos per tam tikrą laiką suteikus paslaugas

Kitos pajamos

Kitos pajamos pripažįstamos apskaičius šilumos punktų priežiūros, turto nuomos, turto pardavimo ir likvidavimo pajamas, elektros energijos perpardavimą, apskaitos prietaisų pajungimo į sistemą, duomenų surinkimo ir perdavimo daugiabučiuose namuose, kuriuose įrengta sistema paslaugos suteikus turto priežiūros paslaugas ir išrašius sąskaitas. Laikotarpio pabaigoje pajamos, kurioms neišrašytos sąskaitos, sukaupiamos vadovaujantis kaupimo principu.

Pajamos už parduotą turtą pripažįstamos tuomet kai tenkinamos visos šios sąlygos:

- Bendrovė nebeturi perduoto turto kontrolės;
- Bendrovė perdavė pirkėjui turto nuosavybės kontrolę;
- Pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- Bendrovė gali patikimai įvertinti su pajamų uždirbimu susijusias išlaidas.

Finansinės veiklos pajamos

Palūkanų pajamos pripažįstamos kaupimo principu, atsižvelgiant į skolos likutį ir taikomą palūkanų normą. Delspinigiai pripažįstami pajamomis tik juos gavus.

Pajamos iš baudų ir delspinigių pripažįstamos tada, kai pinigai jau gauti.

2.14. Sąnaudų apskaita.

Kaip pripažįstamos sąnaudos, susijusios su įmonės veikla, ir kaip turi būti pateikiama informacija apie pardavimo savikainą ir veiklos sąnaudas, patirtas per ataskaitinį laikotarpį nustato 11-asis VAS.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Finansinėje atskaitomybėje pateikiama paslaugų teikimo grynoji savikaina, ir sumažinama faktiškai įvykusiais sunaudotų atsargų nukainojimais bei gautomis nuolaidomis. Į paslaugų savikainą taip pat neįeina įmonės, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojos, sumokėtas pridėtinės vertės mokestis, išskyrus tuos atvejus, kai šis mokestis negrąžintinas.

2.15. Tarpusavio užskaitos

Sudarant finansines ataskaitas, turtas ir įsipareigojimai bei pajamos ir sąnaudos nėra užskaitomos tarpusavyje, išskyrus atvejus, kai tai leidžia pasirašytos sutartys arba atskirai pasirašyti tarpusavio užskaitos aktai.

Dėl atskirų sumų apvalinimo iki eurų, lentelėse skaičiai gali nesutapti, tokios apvalinimo paklaidos šiose finansinėse ataskaitose yra nereikšmingos.

2.16. Segmentai

Bendrovės akcijomis nėra prekiaujama atviroje rinkoje, todėl Bendrovė netaiko 34 VAS „Segmentų atskleidimas finansinėse ataskaitose“. Dėl šios priežasties informacija apie segmentus nėra pateikiama pagal 34 VAS reikalavimus.

2.17. Mokesčiai

Einamųjų metų pelno mokesčio sąnaudos yra apskaičiuotos nuo metų pelno, pakoreguoto tam tikromis pelno mokesčio nemažinančiomis/nedidinančiomis sąnaudomis/pajamomis. Pelno mokesčio sąnaudos apskaičiuotos taikant pelno mokesčio normą, galiojusią balanso sudarymo dieną.

2024 m. taikomas pelno mokesčio tarifas yra 15 proc. nuo apmokestinamųjų pajamų, o nuo 2025 m. taikomas 16 proc. pelno mokesčio tarifas.

Ataskaitinio laikotarpio mokesčiai – suma, kurią numatoma sumokėti mokesčių institucijoms, arba atgauti iš mokesčių institucijų, atsižvelgiant į per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius gautą apmokestinamąjį pelną arba nuostolius. Mokesčiai, neskaitant pelno mokesčio, parodomi kaip veiklos sąnaudos.

Nuo 2014 m. sausio 1 d. perkeltiniais mokestiniais nuostoliais galima padengti ne daugiau kaip 70% einamųjų mokesčių metų apmokestinamųjų pajamų (PMĮ 30 str.) Mokestinio laikotarpio nuostolius, išskyrus nuostolius dėl vertybinių popierių ir (arba) išvestinių finansinių priemonių perleidimo galima perkėlinėti neribotą laikotarpį, tačiau toks perkėlimas nutraukiamas, jeigu vienetas nebetęsia veiklos, dėl kurios šie nuostoliai susidarė. Mokestiniai nuostoliai iš vertybinių popierių ir (arba) išvestinių finansinių priemonių perleidimo perkeliama ne ilgiau kaip penkis vienus po kito einančius mokestinius laikotarpius, ir padengiami tik iš tokio paties pobūdžio sandorių pelno.

Atidėtasis pelno mokestis (toliau – atidėtasis mokestis) – tai mokestis, kurį numatoma sumokėti ar atgauti nuo turto ir įsipareigojimų balansinės vertės ir atitinkamos jų mokesčio naudojamos apskaičiuojant apmokestinamą pelną, susidariusių skirtumų. Jei apskaičiuojant pelno mokestį turto ar įsipareigojimo balansinė vertė skiriasi nuo jo mokesčio bazės, pripažįstami atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas ir (arba) turtas.

Atidėtojo pelno mokesčio turtas yra pripažįstamas balanse tiek, kiek tikimasi, kad jis bus realizuotas artimiausioje ateityje atsižvelgiant į apmokestinamojo pelno prognozes. Jei tikėtina, kad dalis atidėtojo mokesčio nebus realizuota, ši atidėtojo mokesčio dalis nėra pripažįstama finansinėse ataskaitose.

2.18. Neapibrėžtieji įsipareigojimai ir turtas

Įsipareigojimai, kurie neatitinka įsipareigojimų ir atidėjamų pripažinimo kriterijų, vadinami neapibrėžtaisiais.

Neapibrėžtieji įsipareigojimai ne pelno (nuostolio) ataskaitoje, nei balanse nerodomi, o informacija apie juos pateikiama aiškinamajame rašte.

Neapibrėžtasis turtas yra toks turtas, kuris dėl įmonės nekontroliuojamų įvykių gali priklausyti įmonei ir teikti jai ekonominės naudos.

Neapibrėžtasis turtas nei pelno (nuostolių) ataskaitoje, nei balanse nerodomi, o informacija apie jį pateikiama aiškinamajame rašte.

2.19. Susijusios šalys

Susijusiomis šalimis pripažįstami akcininkai, Bendrovės valdybos nariai, darbuotojai, įmonės kurios tiesiogiai ar netiesiogiai per tarpininką kontroliuoja Bendrovę arba yra kontroliuojamos atskirai ar kartu su kita šalimi, kuri taip pat pripažįstama susijusia šalimi, galiojanti sąlyga, kad šis ryšys suteikia galimybę vienai šaliai kontroliuoti kitą arba daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai, priimant finansinius ir valdymo sprendimus.

2.20. Pobalansiniai įvykiai

Bendrovė nustatė, kad jos finansinė atskaitomybė koreguojama, jei pobalansiniai įvykiai turi tiesioginę įtaką dar nepatvirtintų finansinių ataskaitų duomenims. Informacija apie pobalansinius įvykius, dėl kurių finansinės ataskaitos neturi būti koreguojamos, teikiama aiškinamajame rašte.

3. Apskaitos politikos keitimas

Pastovumo principas reikalauja, kad būtų galima palyginti įmonės skirtingų laikotarpių finansinę atskaitomybę. Toks palyginimas reikalingas, kad būtų galima matyti įmonės finansinės būklės, turto, pajamų, sąnaudų ir pinigų srautų keitimosi tendencijas, todėl visais ataskaitiniais laikotarpiais laikomasi tos pačios apskaitos politikos. Apskaitos politika gali būti keičiama:

- dėl įstatymų ar kitų teisės aktų pasikeitimo;
- dėl Verslo apskaitos standartų reikalavimų;
- dėl to, kad atlikus pakeitimą bus teisingiau atskleista įmonės finansinė būklė ir veiklos rezultatai.

Apskaitos politikos pakeitimai parodomi retrospektyviu būdu, išskyrus tuos atvejus, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką. Tokiu atveju gali būti taikomas perspektyvinis būdas.

Taikant retrospektyvinį būdą, apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, lyg jis būtų taikytas ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo.

4. Klaidų taisymas.

Esminės klaidos taisomos retrospektyviai, koreguojant ataskaitinio laikotarpio pradžios nepaskirstytojo pelno (nuotolio) likutį. Taip pat taisomi tie turto, įsipareigojimo ar nuosavo kapitalo sąskaitų likučiai, kuriems padaryta klaida turėjo įtakos.

Nesminės klaidos taisomos perspektyviu būdu ataskaitinį laikotarpį.

3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama tik reikšmingus finansinių ataskaitinių straipsnius detalizuojanti informacija. Nustatant reikšmingumą, vertinamas ne tik straipsnio dydis, bet ir informacijos pobūdis. Ši nuostata taikoma tiek ataskaitinio, tiek praėjusio ataskaitinio laikotarpio duomenims.

Sumos reikšmingumas apibrėžtas apskaitos politikoje: Bendrovės finansinės atskaitomybės straipsnis laikomas reikšmingu, kai jo dydis yra: 0,25 procentai finansinėse ataskaitose pateikiamos viso turto balansinės vertės.

Aiškinamojo rašto pastabos grupuojamos pagal metinių finansinių ataskaitų – balanso, pelno (nuostolių), pinigų srautų – straipsnius.

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiamas ir niekur kitur finansinėse ataskaitose nepateikta VAS reikalauja informacija ir ta informacija, kuris būtina norint tiksliau parodyti aplinkybes, galinčias turėti įtakos įmonės veiklai, finansinei būklei, veikos rezultatams ir pinigų srautams.

Aiškinamojo rašto pastabos numeruojamos eilės tvarka. Pastabos numeris nurodomas prie finansinės ataskaitos straipsnio, kurį jis paaiškina.

1. Pastaba. Informacija apie nematerialųjį turtą.

EUR

	Patentai ir licencijos	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė				
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	35 296	191 875	6 010	233 181
-įsigijimai per metus	7 927	49 545		57 472
-parduotas, perleistas turtas				
-nurašytas turtas	-1 214			-1 214
-perklasifikavimas tarp turto grupių				
-perklasifikavimas tarp turto grupių				
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	42 009	241 420	6 010	289 439
-įsigijimai per metus		89 000		89 000
-parduotas, perleistas turtas				

**UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.**

-nurašytas turtas				
-perklasifikavimas tarp turto grupių				
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	42 009	330 420	6 010	378 439
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas				
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	28 112	152 788	3 006	183 905
-nusidėvėjimas	4 077	22 387	1 502	27 966
-parduotas, perleistas turtas				
-nurašytas turtas	-1 214			-1 214
-vertės sumažėjimas per metus (atstatymas)				
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	30 975	175 175	4 508	210 657
-nusidėvėjimas	6 992	35 425	1 502	43 919
-parduotas, perleistas turtas				
-nurašytas turtas				
-vertės sumažėjimas per metus (atstatymas)				
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	37 967	210 600	6 010	254 576
	11 034	66 245	1 503	78 782
2023 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė				
	11 034	66 245	1 503	78 782
2024 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė				
	4 042	119 821		123 863
2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė				

Nematerialiojo turto 8,9 tūkst. eur amortizacijos sąnaudų įtraukta į netiesiogines ir 21,1 tūkst. eur amortizacijos sąnaudos įtrauktos į bendrąsias administracines sąnaudas.

Pagal pasirašytą jungtinės veiklos sutartį su UAB „Dzūkijos vandenys“ ir Alytaus butų ūkis sutartį kompensuojamos dalis bendrų patirtų išlaidų. 2025 metais pradėjus veikti savitarnos sistemai, dalis šių išlaidų buvo kompensuojama minėtų įmonių. Kadangi turtas yra apskaitomas bendrovėje, 2025 m. apskaičiuotos svetainės amortizacijos sąnaudos yra proporcingai mažinamos kompensuotų sumų dydžiu. Šiomis kompensacijomis taip pat mažinamos bendrosios administracinės amortizacijos sąnaudos sumai 13,9 tūkst. Eur.

1.1 Naudojamas visiškai amortizuotas nematerialus turtas

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina Eur
Programinė įranga	180 595
Koncesijų, patentų, licencijų, prekių ženklų ir panašių teisių įsigijimo savikaina	25 509
Kito nematerialiojo turto įsigijimo savikaina	6 010
VISO	212 115

Iš įmonės veikloje naudojamo visiškai amortizuoto nematerialaus turto daugiausia naudojamos kompiuterinės programos. Programos nenurašomos, nes jos dar yra naudojamos veikiančiuose kompiuteriuose.

1.2. Bendrovės ruošiamas naudoti ilgalaikis turtas 2025 m. gruodžio 31 d.

Ruošiamo naudoti turto vertės įtrauktos į pagrindinę lentelę (1 pastaba), tačiau dėl aiškumo, tik ruošiamo naudoti turto vertės pateikiamos atskiroje lentelėje:

Objektas	Ruošiamas naudoti turtas
2024 m. gruodžio 31 d.	50 556
Sumažėjimas per ataskaitinį laikotarpį (<i>pradėtas eksploatuoti ilgalaikis turtas</i>)	-50 556
Padidėjimas per ataskaitinį laikotarpį (<i>vykdomi projektai</i>)	0
2025 m. gruodžio 31 d.	0

2. Pastaba. Informacija apie materialųjį turtą.

Bendrovės ilgalaikio materialaus turto, įrangos ir įrengimų bei kito turto nusidėvėjimas 2025 m. gruodžio 31 d. sudaro 2 056 tūkst. Eurų (2024 m. gruodžio 31 mėn. 1 868 tūkst. Eurų), kuris bendrovės Pelno (nuostolių) ir bendrųjų pajamų apskaitoje yra įtrauktas į nusidėvėjimo sąnaudas.

Nebaigtos statybos straipsnyje bendrovė apskaito turtą (mazuto rezervuarą unikalus Nr.1198-1000-1304) esantį Verslo g. 3A, Alytuje taip pat pradėtą įrenginėti teritorijos įėjimo/įvažiavimo kontrolės sistemą. 2023 m. Bendrovė atsižvelgdama į nepriklausomo turto vertintojo pateiktą ataskaitą nuvertino nebaigtoje statyboje apskaitomą rezervuarą. Turto vertės nuvertinimas apskaitytas sąnaudų sąskaitoje. Nebaigtos statybos suma 2025-12-31 sudaro 997 774 Eur.

Ruošiamas naudoti (komplektuojamas, statomas rekonstruojamas ir t.t.) apskaitomas pagal kiekvieną turto grupę ir žemiau pateiktoje lentelėje parodomas prie įsigyto turto.

Lentelėje pateikiama bendra informacija, įskaitant ir kitą turtą. Siekiant kuo tiksliau atskleisti informaciją, šis turtas papildomai aprašomas 2.4 pastaboje.

Siekiant kuo tiksliau pateikti informaciją apie ruošiamo naudoti turto judėjimą per 2025 metus ruošiamas naudoti turtas pateiktas atskiroje lentelėje.

EUR

UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Trans-porto priemonės	Kiti įrengimai, įranga ir įrankiai	Nebaigta statyba	Kitas turtas (išsinuomoto turto remontas, rekonstravimas)	Iš viso
Isigijimo vertė							
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	22 032 674	20 977 840	363 410	2 585 288	950 000	31 965	46 941 177
-įsigijimai per metus	39 724	400 515	32 956	187 981			661 177
-parduotas, perleistas turtas	-108 287		-17 609	-1 027			-126 923
-nurašytas turtas		-204 561		-46 613			-251 174
-perklasifikavimas tarp turto gru	-35 532	76 019		-40 487		0	0
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	21 928 580	21 249 813	378 757	2 685 142	950 000	31 965	47 224 257
-įsigijimai per metus	150 685	52 626	146 104	251 970	60 154		661 539
-parduotas, perleistas turtas							
-nurašytas turtas	-5	-42 487	-73 857	-96 070			-212 420
-perklasifikavimas tarp turto grupių		11 736		644	-12 380	0	0
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	22 079 261	21 271 688	451 004	2 841 685	997 774	31 965	47 673 376
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas							
2023 m. gruodžio 31 likutis	13 281 633	9 797 146	178 418	1 908 948		5 327	25 171 472
-nusidėvėjimas	523 043	1 194 570	50 074	171 912		6 393	1 867 775
-parduotas, perleistas turtas	-91 364		-17 609	-962			-93 984
-nurašytas turtas		-204 558		-46 481			-660 567
-atkurtas nusidėvėjimas (atstatymas)	49 698		6 333				56 031
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	13 763 008	10 787 158	217 217	2 033 417,60		11 720	26 812 521
-nusidėvėjimas	561 530	1 248 139	58 707	187 808		6 393	2 062 577
-parduotas, perleistas turtas							
-nurašytas turtas	-4	-42 482	-73 737	-95 836			-212 058
-atkurtas nusidėvėjimas				-10			-10
-vertės sumažėjimas per metus (atstatymas)							
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	14 324 534	11 992 815	202 187	2 125 380		18 113	28 663 030
2023 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	8 751 041	11 180 694	184 992	676 340	950 000	26 638	21 769 705
2024 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	8 165 571	10 462 655	161 541	651 724	950 000	20 245	20 411 736
2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	7 754 726	9 278 873	248 816	716 305	997 774	13 852	19 010 346

2.1. Bendrovės ruošiamas naudoti ilgalaikis turtas 2025 m. gruodžio 31 d.

Ruošiamo naudoti turto vertės įtrauktos į pagrindinę lentelę (2 pastaba), tačiau dėl aiškumo, tik ruošiamo naudoti turto vertės pateikiamos atskiroje lentelėje:

<i>EUR</i>	
Objektas	Ruošiamas naudoti turtas
2024 m. gruodžio 31 d.	17 406
Sumažėjimas per ataskaitinį laikotarpį (pradėtas eksploatuoti ilgalaikis turtas)	-79 729
Padidėjimas per ataskaitinį laikotarpį (vykdomi projektai)	150 685
2025 m. gruodžio 31 d.	88 362
šildymo valdymo sistema Volungės g. 2	17 405

Toliau pateikiam informaciją apie pilnai nudėvėtą, bet naudojamą veikloje ilgalaikį materialųjį turtą įsigijimo verte:

2.2. Nusidėvėjęs naudojamas ilgalaikis materialus turtas.

<i>EUR</i>						
	Pastatai ir statiniai	Perdavimo įtaisai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kiti įrengimai, įrankiai	VISO
2024 m. gruodžio 31 d.	846 618	6 182 628	5 896 892	57 826	131 471	13 115 435
2025 m. gruodžio 31 d.	1 183 907	6 365 658	4 998 183	57 826	174 668	12 780 241

Bendrovė nustatė, kad pilnai nudėvėtą naudojamą turtą pagrindė sudaro šilumos tiekimo tinklų trasos. Vadovaujantis Bendrovės strategija ir Bendrovės investicijų planu yra numatyta vykdyti šilumos tiekimo tinklų trasų renovacijų arba rekonstrukcijų darbus 2026–2027 metais.

Bendrovė investicijas vykdo įvertinus ūkinę situaciją bei finansavimo galimybes. Investicijų planus tvirtina Alytaus miesto savivaldybės taryba, o juos derina, bei vykdydamą kontroliuoja Valstybinė energetikos reguliavimo taryba.

2.3. Naudojimo teise valdomas turtas

Bendrovė kaip nuomininkas yra sudariusi ilgalaikės nuomos sutartis dėl automobilių nuomos.

Nuomos įsipareigojimas yra vertinamas amortizuota savikaina, naudojant apskaičiuotą palūkanų normą. Palūkanų normą Bendrovė apskaičiuoja automobilių nuomos pradžia remiantis Lietuvos banko skelbiama paskolos iki 1 mln. Eur palūkanų norma.

Bendrovės naudojimo teise valdomą turą sudarė:

<i>EUR</i>			
	Transporto priemonės	Viso	Nuomos/lizingo įsipareigojimai
2024 m. sausio 1 d.	45 704	45 704	
Įsigijimai		0	
Nusidėvėjimas	-26 552	-26 552	
Palūkanos			-1 094
Pagrindinės nuomos mokėjimai			-27 267
2024m. gruodžio 31 d.	19 152	19 152	-28 361
Balansas 2025 m. sausio 1 d.	19 152	19 152	
Įsigijimai		0	
Nusidėvėjimas	-18 505	-18 505	

UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.

Palūkanos			-259
Pagrindinės nuomos mokėjimai			-19 211
2025 m. gruodžio 31 d.	648	648	-19 470

Bendrovės naudojimo teise valdomo turto nusidėvėjimas 2025 m. gruodžio 31 d. sudarė 18 505 eurų, kuris Bendrovės Pelno (nuostolių) ir bendrųjų pajamų ataskaitose yra įtrauktas į nusidėvėjimo sąnaudas (2024 m. gruodžio 31 d. naudojimo teise valdomo turto nusidėvėjimas sudarė 26 552 eurų).

2.4. Kitas turtas

Bendrovė 2022 metais kartu su UAB „Dzūkijos vandenys“, Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras pasirašė jungtinės veiklos sutartį ir susitarė sukurti vieningą UAB „Alytaus šilumos tinklai“, UAB „Dzūkijos vandenys“, UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“ klientų aptarnavimo ir skambučių centrą, ir sukurti vieningą klientų savitarnos platformą internete – įgyvendinti projektą „Mano Alytus“ (toliau – Projektas). Atsižvelgiant į šį susitarimą iš Alytaus miesto savivaldybės buvo išsinuomos patalpos Pulko g. 1, Alytuje ir suremontuotos. Remonto sąnaudos apskaitomos ilgalaikio turto grupėje Kitas materialus turtas ir nudėvimos per 5 m. (nuomos laikotarpis).

EUR	
Straipsniai	Kitas turtas (išsinuomoto turto remontas, rekonstravimas)
Įsigijimo vertė	
2023 m. gruodžio 31 d.	31 965
Įsigytas turtas	
2024 m. gruodžio 31 d.	31 965
Įsigytas turtas	
2025 m. gruodžio 31 d.	31 965
Apskaičiuotas nusidėvėjimas	
2023 m. gruodžio 31 d.	5 327
Nusidėvėjimas	6 393
2024 m. gruodžio 31 d.	11 720
Nusidėvėjimas	6 393
2025 m. gruodžio 31 d.	18 113
Likutinė vertė	
2024 m. gruodžio 31 d.	20 245
2025 m. gruodžio 31 d.	13 852

2.5 Bendrovės įkeistas nekilnojamas turtas, kreditiniams įsipareigojimams vykdyti, 2025 m. gruodžio 31 d. buvo:

Įkeisto turto pavadinimas	Įkeitimo data	Įkeitimo pabaigos data	Įkeitimo priežastis /Paskolos sutartis	Įkeisto turto vertė	Balansinė likutinė vertė 2025-12-31
Alytus Pramonės g. 9; 30 MW galios vandens šilumos tinklai Nr. 4	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	597 170	5 222 022
30 MW galios vandens šilumos katilas Nr.3	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	550 935	
Alytus Pramonės g. 9; Katilinė u/n 1196-5002-2127 6274.5 kv.m	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	4 088 000	59 512

UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.

FUSĮ Be Nuosavybės Perleidimo	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	6 700 000	
Alytus Pamonės g.9; Administracinės patalpos u/n 1196-5002-2081 1502.34 kv.m	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	441 000	320 929
Alytus Pamonės g. 9; Aikštelė a16 u/n 4400-2928-5829	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	3 990	3 754
7 K-22-342596 100.00 Alytus Pamonės g. 9; Žemės nuomos teisė u/n 1101-0001-0092, 4.7168 kv.m	2023-05-18	2032-12-08	K-22-342596	100	
Biomasės sandėlis u/n 4400-2335-9168	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	759 470	243 464
Svėrėjo pastatas u/n 4400-2335-9146, 21,95 kv.m	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	9 010	6 359
Biomasės ruošimo pastatas u/n 4400-2335-9179, 81,40 kv.m	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	68 190	112 153
Elektrostatinio filtro pastatas u/n 4400-2335-9188, 50.87 kv.m	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	51 220	30 659
Transformatorinė u/n 4400-2335-9190, 58.03 kv.m	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	72 280	31 835
Kaminas u/n 4400-2335-9202	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	130 300	69 981
Vandentiekis u/n 4400-2368-0935	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	6 970	1 381
Drenažas u/n 4400-2368-0946	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	8 040	5 096
Buitinės nuotekos u/n 4400-2368-1032	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	29 350	
kiemo aikštelė u/n 4400-2442-8182	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	23 370	50 555
Kiemo aikštelė u/n 4400-2445-8606	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	875 280	
Lietaus nuotekos u/n 4400-2368-1054	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	10 190	
Lietaus nuotekos u/n 4400-2368-1087	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	980	15 080
Lietaus nuotekos u/n 4400-2368-1121	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	48 270	
Garų katilas su pagalbiniais įrengimais, Skirstymo punktas PP-101	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	2 740 930	1 676 481
Garų turbina su pagalbiniais įrengimais	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	228 410	146 719
Biomasės sandėliavimo, rūšiavimo ir tiekimo įrenginiai	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	1 827 290	569 154
Elektrostatinio filtro įrenginiai	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	562 240	22 734
Dūmų kondensacinio ekonomizerio įrenginiai	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	516 560	35 729
Dūmų kondensacinio ekonomizerio įrenginiai	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	491 960	152 774
Transformatorinės pastotės TP-105 įrengimai	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	421 680	22 197
AMS konteineris su įranga	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	180 970	27 918
Kondensato valymo įranga	2023-11-24	2026-06-20	KL-23-410617	128 260	27 168

3. Pastaba. Finansinis turtas.

3.1 Ilgalaikės investicijos

Pagal 1997-11-10 perdavimo priėmimo sutartį iš AB „Lietuvos energija“ bendrovei perduota 23.250 vnt. UAB SC „Energetikas“ PVA akcijų.

Akcijų kiekis	18 457
Nominali vertė eur	2,90
Finansinio turto vertė 2025 m. gruodžio 31 d.	53 526

3.2 Kitos po vienerių metų gautinos sumos.

	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Po vienerių metų gautinos pirkėjų sumos	0	0
Kitos po vienerių metų gautinos sumos (1)	1 485 792	1 529 935
IŠ VISO:	1 485 792	1 529 935

(1) 2023 m. bendrovei pasirašius Taikos sutartis viena iš Taikos sutarčių sudarymo sąlygų Deponavimo sutarties pasirašymas. Pagal Deponavimo sutartį, sudarytą tarp UAB „Litesko“, Bendrovės ir Advokatų profesinės bendrijos Greenlex, Bendrovė privalo pervesti į Deponavimo sutartyje nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą depozitą, kaip prievolių įvykdymo užtikrinimą. Atitinkamai, Bendrovei vykdant mokėjimus (14 mln. Eur skola) pagal Taikos sutartyje numatytus terminus ir tvarką advokatų profesinė bendrija Greenlex išmoka Bendrovei dalį Depozito sutartyje numatyta tvarka ir terminais. Tuo tarpu Bendrovei su advokatų profesinės bendrijos Greenlex pasirašius paslaugų teikimo sutartį išmokamo depozito suma ir suteiktų paslaugų suma dengiama kaip priešpriešiniai vienas kitam reikalavimai

Pinigų likutis depozitinėje Swedbank sąskaitoje 2024 m. gruodžio 31 d.	646 831	
Sumažintas depozitas gautomis sąskaitomis iš advokatų profesinės bendrijos Greenlex	-58 087	
grąžinti pinigai pagal deponavimo sutartį	-30 211	
Ein. metų gautina suma pagal pasirašytą Taikos sutartį, kuria bus sumažintas depozitas		-88 291
VISO	558 533	
Gautina suma iš UAB "Litesko" pagal pasirašytą Taikos sutartį, kuri bus sumokėta 2029-07-01		1 100 000
Gautina suma iš UAB "Litesko" 2024 m. Gruodžio 31 d. įvertinus diskontavimą	883 104	
Palūkanų pajamos paskaičiuotos nuo apskaičiuotos diskontuotos vertės	44 147	
Apskaičiuotas gautinos sumos iš UAB "Litesko" diskontavimas		
VISO	927 259	
IŠ VISO:	1 485 792	

3.2.1. Gautinų sumų iš UAB „Litesko“ judėjimas

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Diskontuota gautina suma UAB "Litesko" laikotarpio pradžioje	883 104	840 939
<i>Ilgalaikė dalis pradžioje</i>	<i>883 104</i>	<i>840 939</i>

UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.

Diskontuotos gautinos sumos pripažinimas

Gauta per ataskaitinį laikotarpį

Menamos palūkanos	44 155	42 165
Ilgalaikė dalis pabaigoje	927 259	883 104
Diskontuota gautina suma UAB "Litesko"	927 259	883 104
laikotarpio pabaigoje		

Gautina suma iš UAB „Litesko“ detaliai aprašyta 11-oje pastaboje

4. Pastaba. Atsargos.

Atsargos įmonėje sunaudojamos taikant FIFO būdą, t. y. darant prielaidą, kad pirmiausia sunaudojamos anksčiausiai įsigytos ar pagamintos atsargos. Bendrovė vykdo šilumos punktų priežiūrą ir savo balanse apskaito šilumos punktų įrengimus. Kadangi Bendrovė vydo šilumos ir karšto vandens tiekimo bei elektros energijos gamybos veiklą, nenutrūkstamam veiklos procesui Bendrovė privalo turėti kuro, atsargų ir komplektavimo gaminių bei atsarginių dalių gamybai. Informacija apie atsargas pateikiama lentelėje:

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Kuras technologijai	596 782	604 755
Medžiagos, komplektavimo gaminiai, atsarginės dalys gamybai	9 050	137 184
Nebaigti gaminti produktai ir vykdomi darbai	10 250	65 176
Kuras transportui	685	1 006
Kitas medžiagos		
Sumokėti avansai (1)	41 348	76 539
	658 115	884 660

Sudarant finansines ataskaitas atliekamas atsargų grynosios galimo realizavimo vertės peržiūrėjimas ir paskaičiuojamas vertės sumažėjimas. Atsargoms, kurios yra įtrauktos į rezervinių atsargų sąrašą ir yra skirtos avarių likvidavimui vertės sumažėjimas neskaičiuojamas neatsižvelgiant į įsigijimo datą. 2025 m. atsargos nebuvo nuvertinimas ir atsargų vertės sumažėjimas nebuvo suformuotas.

(1) Bendrovė 2025 metais apskaitė išankstinių apmokėjimų 41 348 Eur. Sumai (2024 m. gruodžio 31 d 76 539 Eur).

5. Pastaba. Pirkėjų skolos.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Gautinos sumos už šilumą ir k.v.	2 560 889	2 319 440
Kitos iš pirkėjų gautinos sumos	357 067	394 359
Abejotinos skolos	13 487	13 487
Abejotinų sumų vertės sumažėjimas	-171 082	-171 190
	2 760 361	2 556 096

EUR

	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Vertės sumažėjimo likutis sausio 1 d.	171 190	151 742
Vertės sumažėjimo atstatymas dėl skolų nurašymo		
Apskaiytas vertės sumažėjimas	-108	19 448
Vertės sumažėjimo likutis gruodžio 31 d.	171 082	171 190

Gautinų sumų vertės sumažėjimo įvertinimui Bendrovė naudoja individualų ir bendrąjį metodus Individualusis metodas taikomas gautinoms sumoms už parduotas prekes, suteiktas paslaugas (išskyrus šilumos energiją ir k.v.) įvertinti. Šis metodas naudojamas, kadangi klientų skaičius nėra didelis ir yra galimybė įvertinti kiekvieną skolininką atskirai. Bendrasis metodas taikomas įvertinti gautinoms sumoms už parduotą šilumos energiją ir k.v. Naudojant bendrąjį gautinų sumų įvertinimo metodą gautinos sumos yra suskirstomos į vartotojų grupes pagal požymius ir kiekvienai iš grupių yra pritaikomas vertės sumažėjimo procentas.

Bendrovė 2024 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ir bendrųjų pajamų ataskaitoje pripažino 19 448 Eur pirkėjų gautinų sumų nuvertėjimą.

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovė peržiūrėjo pirkėjų gautinų sumų vertę ir atstatė dalį anksčiau pripažinto nuvertėjimo – 108 Eur, todėl ataskaitiniu laikotarpiu buvo pripažintas pirkėjų gautinų sumų vertės padidėjimas, o sukauptas nuvertėjimas sumažėjo.

Didžiąją dalį pirkėjų gautinų sumų sudaro gautinos sumos už šilumos ir karšto vandens tiekimą. Abejotinų pirkėjų gautinų sumų vertės pokyčiai pripažįstami veiklos sąnaudose. Įprastas atsiskaitymo terminas yra 30 dienų, mokėjimų atidėjimai 2025 m. nebuvo taikyti.

6. Pastaba. Kitos gautinos sumos.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Biudžeto skolos dėl mokesčių	34 067	124 087
Suakaupta gautina kompensacija už šilumos energiją	193 045	169 870
Suteiktos piniginių garantijos	110 000	76 440
Gautinos sumos pagal Deponavimo sutartį	88 291	88 291
Išrašyti vekseliai	2930	1474
Gautinos sumos iš bankų	103	93
Kitos gautinos sumos	29	
IŠ VISO	428 465	460 255

7. Pastaba. Pinigai ir pinigų ekvivalentai.

2025 m. ir 2024 m. gruodžio 31 d. pinigus ir pinigų ekvivalentus sudaro pinigai banke ir mokėjimo įstaigose eurai. Mokėjimo įstaigose esantys bendrovės pinigai balanse parodomi pinigų ir pinigų ekvivalentų grupėje vadovaujantis 2 VAS nuostatomis

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Sąskaitos bankuose	693 192	795 469
IŠ VISO	693 192	795 469

8. Pastaba. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos.

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Ateinančių laikotarpių draudimo sąnaudos	71 121	60 942
Ateinančių laikotarpių sąnaudos už paslaugas	5 143	3 399
Ateinančių laikotarpių darbo užmokesčio sąnaudos	1262,41	586
Ateinančių laikotarpių prenumeratos sąnaudos	1 091	600
Sukauptos pajamos		
IŠ VISO	78 618	65 527

9. Pastaba. Įstatinio kapitalo struktūra.

Vienos nominalios akcijos vertė – 2,90 eur. Bendrovės akcijos yra nematerialios. Bendrovėje akcijų apskaita vykdoma vadovaujantis LR Ūkio ministro 2001-10-31 įsakymu Nr. 328

	<i>EUR</i>	
Rodikliai	Akcijų skaičius (vnt.)	Suma Eur)
Įstatinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1 Paprastosios akcijos	3 849 612	11 163 875
1.2 Privilegiuotos akcijos	-	-
1.3 Darbuotojų akcijos	-	-
1.4 Kitos akcijos	-	-
IŠ VISO:	3 849 612	11 163 875
<i>Tame skaičiuje: Valstybės arba savivaldybių kapitalas</i>	3 831 655	11 111 800
<i>Savos akcijos, kurias turi pati įmonė</i>	-	-

10 Pastaba. Nuosavas kapitalas

Privalomasis rezervas

Vadovaujantis LR Akcinių bendrovių įstatymu bendrovei yra prievolė sudaryti privalomąjį rezervą, kuris turi būti ne mažesnis kaip 1/10 įstatinio kapitalo dydžio ir gali būti naudojamas tik bendrovės nuostoliams padengti. Jei privalomasis rezervas yra mažesnis kaip 1/10 įstatinio kapitalo, atskaitymai į šį rezervą yra privalomi ir negali būti mažesni kaip 1/20 grynojo ataskaitinių finansinių metų pelno. 2025 m. gruodžio 31 d. rezervas nebuvo formuojamas, kadangi Bendrovės 2025 m. uždirbtas pelnas padengė ankstesnių laikotarpių sukauptą nuostolį.

Nepaskirstytas pelnas (nuostolis)

2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės nepaskirstytas nuostolis sudaro 328 tūkst. eurų (2024 m. gruodžio 31 d. nepaskirstytas nuostolis sudarė 1 002 tūkst. eurų). Finansinių ataskaitų sudarymo metu Bendrovė nebuvo parengusi pelno (nuostolių) paskirstymo projekto, todėl pelno (nuostolių) paskirstymo projektas nėra pateikiamas.

11 Pastaba. Po vienerių metų mokėtinos sumos

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai (1)	6 826 805	7 663 683
Skoliniai įsipareigojimai (2)	75 846	83 898
Skolos kredito įstaigoms	2 133 333	4 468 889
IŠ VISO:	9 035 984	12 216 470

- (1) 2023 m. pasibaigę teisminiai ginčai tarp Bendrovės ir UAB „Litesko“. Pasirašytos Taikos sutartys, pagal kurias:
- Bendrovė privalo sumokėti UAB „Litesko“ naudai 14 157 775 Eur dydžio sumą iki 2029-07-01 už UAB „Litesko“ teismo pripažintų negaliojančių susitarimų pagrindu sukurtą ir Bendrovei bei Savivaldybei perduotą turtą, į Alytaus šilumos ūkio renovavimą ir modernizavimą papildomai investuotas lėšas, biomasės kogeneracinę elektrinę ir UAB „Litesko“ įrengtus elektroninius karšto vandens skaitiklius. Per 2024 metus bendrovė grąžino 1 250 tūkst. Eur (2023 m. – 2 500 tūkst. Eur). Diskontavus mokėtiną sumą Bendrovė per 2024 metus apskaičiavo 454 tūkst. Eur menamų palūkanų, kurios apskaitoje pripažįstamos kitos finansinės veiklos sąnaudomis.
 - UAB „Litesko“ privalo sumokėti Bendrovei 1 100 000 Eur dydžio sumą iki 2029-07-01

Vadovaujantis 18 VAS¹ nuostatomis Bendrovės prisiimti įsipareigojimai sumokėti pinigus priskiriami finansiniams įsipareigojimams. Bendrovė finansinį įsipareigojimą apskaitė amortizuota savikaina, apskaičiuota naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Palūkanų sąnaudos yra pripažįstamos naudojant efektyvios palūkanų normos metodą. Efektyvios palūkanų normos metodas -tai finansinių įsipareigojimų amortizuotos savikainos skaičiavimo ir palūkanų sąnaudų paskirstymo per atitinkamą laikotarpį metodas. Efektyvi palūkanų norma — tai palūkanų norma, kuri tiksliai diskontuoja įvertintus ateities pinigų srautus per numatytą finansinių įsipareigojimų laikotarpį arba per atitinkamą trumpesnę laikotarpį. Bendrovė apskaičiuojant tikrąją turto vertę taikė 5 proc. palūkanų normą.

2025 m. diskontuotos gautinos 1 100 000 Eur sumos iš UAB „Litesko“ paskaičiuotos menamos palūkanos 44 155 Eur apskaitoje pripažįstamos kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamomis.

Mokėtinų ir gautinų UAB „Litesko“ skolų judėjimas pateiktas atskiroje lentelėje.

- (2) pagal UAB “Swedbank lizingas“ pasirašytą automobilių veiklos nuomos sutartį didžiąją dalį nuomojamo turto nuosavybei būdingos rizikos prisiima ir ekonominę naudą gauna bendrovė, todėl nuomos sandoris perapibūdinamas į lizingą. Lizingo įsipareigojimas yra vertinamas amortizuota savikaina, naudojant apskaičiuotą palūkanų normą. Palūkanų norma nurodyta lizingo sutartyse ir iki 2025 m. įsigytiems automobiliams sudaro 3 mėn. EURIBOR bei 2,1 – 2,2 proc.

Per 2025 metus Bendrovė įsigijo vieną automobilį pagal lizingo sutartį su 3 mėn. EURIBOR kintama palūkanų norma ir 2,29 proc. marža.

Bendrovėje 2025 m. gruodžio 31 d. nuomos įsipareigojimų ilgalaiškė dalis sudarė 75 846 eurų, (2024 m. gruodžio 31 d. ilgalaiškė dalis sudarė 83 898 eurų).

Ilgalaikių įsipareigojimų diskontuotos pagal vidutinę rinkos palūkanų normą minimalių įmokų sumos apskaitoje registruojamos didėjančia tvarka, o palūkanų sąnaudų sumos – mažėjančia tvarka.

11.1 Pastaba. Mokėtinų UAB „Litesko“ skolų judėjimas

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Diskontuota mokėtina suma UAB "Litesko" laikotarpio pradžioje	8 883 540	9 679 176
Ilgalaikė dalis pradžioje	7 663 583	8 254 961
Trumpalaikė dalis pradžioje	1 219 957	1 190 317
Grąžinta per 2025 m.	1 250 000	1 250 000
Menamos palūkanos	413 222	454 363
Ilgalaikė dalis pabaigoje	6 826 805	7 663 583
Trumpalaikė dalis pabaigoje	1 219 957	1 219 957
Diskontuota mokėtina suma UAB "Litesko" laikotarpio pabaigoje	8 046 762	8 883 540

11.2 Pastaba. Skolos kredito įstaigoms

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Ilgalaikės paskolos		
AB Šiaulių bankas kreditavimo sutartis KL-22-342596	2 133 333	2 844 444
AB Šiaulių bankas kreditavimo sutartis KL-23-410617 (kredito linija)		1 980 000
Trumpalaikės paskolos		
AB Šiaulių bankas kreditavimo sutartis KL-22-342596	355 556	355 556
AB Šiaulių bankas kreditavimo sutartis KL-22-410617 (kredito linija)	1 400 000	
Viso	4 824 444	4 824 444
Paskolų grąžinimo terminai		
Per vienerius metus	1 755 556	355 556
Nuo vienerių iki dešimties metų	2 133 333	4 468 889
Viso	3 888 889	4 824 444

2022 m. gruodžio 9 d. Bendrovė su AB Šiaulių banku pasirašė ilgalaikę kreditavimo sutartį, kurios paskirtis – investicijų projektų finansavimas. Kredito limitu suma – 3 200 000 Eur. Galutinis kredito grąžinimo terminas – 2032 m. gruodžio 8 d. Už naudojimąsi kreditu bankui mokamos kintamo dydžio palūkanos, kurias sudaro nustatytas 6 mėn. EURIBOR ir 2,90 proc. banko marža. Negrąžinta paskolos suma 2025-12-31 – 2 488 889 Eur.

2023 m. birželio 21 d. Bendrovė su AB Šiaulių banku pasirašė 3 500 000 Eur kredito linijos sutartį apyvartinėms lėšoms finansuoti. Galutinis kredito grąžinimo terminas – 2026 m. birželio 20 d. Už naudojimąsi kreditu bankui mokamos kintamo dydžio palūkanos, kurias sudaro nustatytas 6 mėn. EURIBOR, 2,90 proc. banko marža ir 0,50 proc. įsipareigojimo mokestis. Maksimali kredito suma 2026-01-31 turi būti 500 tūkst. Eur. Per 2025 m. bendrovė grąžino 580 tūkst. Eur. paskolos.

Pagal ilgalaikio kreditavimo sutartį Bendrovė įkeitė nekilnojamąjį turtą (pastatus) ir/ar nekilnojamojo turto kompleksą su visais priklausiniais ne mažesnei nei 7 mln. EUR vertei (diskontuota vertė ne mažiau 3,5 mln. Eur, NT diskonto koeficientas – 0,7 KT-0,5) Viso įkeisto turto diskontuota vertė (NT diskonto koef. - 0,7,KT – 0,5) ne mažiau kaip 3,2 mln. Eur.

Įsipareigojimų pokyčio lentelėje pateikiama informacija finansinių ataskaitų vartotojams apie įsipareigojimų pokyčius, kylančius iš finansinės veiklos (įskaitant paskolas), įskaitant pasikeitimus iš piniginių srautų ir nepiginių pokyčių

	EUR
Finansiniai įsipareigojimai, įskaitant mokėtinas palūkanas, 2023 m. gruodžio 31 d.	4 680 000
Paskolų gavimas (pinigų srautai)	500 000
Paskolų grąžinimas (Pinigų srautai)	-355 556
Palūkanų ir paskolų administravimo mokesčio priskaičiavimas	324 209
Sumokėtos palūkanos ir paskolų administravimo mokestis (Pinigų srautai)	-324 209
Paskolų grąžinimas (Pinigų srautai)	
Palūkanų ir paskolų administravimo mokestis (Pinigų srautai)	
Finansiniai įsipareigojimai įskaitant mokėtinas palūkanas, 2024 m. gruodžio 31 d.,	4 824 444
Paskolų gavimas (pinigų srautai)	
Paskolų grąžinimas (Pinigų srautai)	-935 556
Palūkanų ir paskolų administravimo mokesčio priskaičiavimas	145 365

**UAB „ALYTAUS ŠILUMOS TINKLAI“, Įmonės kodas 149947714
AIŠKINAMASIS RAŠTAS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2025
M. GRUODŽIO 31 D.**

Sumokėtos palūkanos ir paskolų administravimo mokestis (Pinigų srautai)	-145 365
---	----------

Finansiniai įsipareigojimai įskaitant mokėtinas palūkanas, 2025 m. gruodžio 31 d.,	3 743 523
---	------------------

12. Pastaba. Dotacijos, subsidijos

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	390 359	369 858
Gauta per metus:		
Lengvieji automobiliai (elektromobiliai) 3 vnt. Dacia Spring Extreme 65	24 000	
Dotacijų panaudojimas, nurašymas ir grąžinimai	16 867	35 530
Dotacijų panaudojimo atstatymas		-56 031
Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	397 493	390 359

Per 2025 metus Bendrovė gavo 24 tūkst. Eur. subsidiją iš Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros elektromobilių įsigijimui.

13 Pastaba. Skoliniai įsipareigojimai

2025 m. gruodžio 31 d. skolinius įsipareigojimus sudaro UAB „Swedbank lizingas“ einamųjų metų mokėtina įsipareigojimų dalis, apskaičiuota iš ilgalaikių įsipareigojimų už automobilių nuomą, apskaitomą kaip lizingą, bei lizinguojamus automobilius, taip pat UAB „Litesko“ einamųjų metų mokėtina įsipareigojimų dalis, apskaičiuota iš ilgalaikių įsipareigojimų. Lentelėje pateikiamos tik lizingo ir panašių įsipareigojimų einamųjų metų dalys, o UAB „Litesko“ įsipareigojimų detalizacija pateikiama 11.1 lentelėje.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Lizingo ar panašių įsipareigojimų einamųjų metų dalis	34 878	49 349
IŠ VISO:	34 878	49 349

14 Pastaba. Gauti avansai.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Gauti avansai už šilumos energiją iš vartotojų	36 347	56 137
Kiti gauti išankstiniai apmokėjimai už suteiktas paslaugas	16 564	2 470
IŠ VISO:	52 911	58 607

15 Pastaba. Skolos tiekėjams

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Mokėtinos sumos už technologinį kurą	179 740	251 778
Mokėtinos sumos už įgytą šilumos energiją	893 796	917 794
Mokėtinos sumos tiekėjams už paslaugas, darbus	463 292	920 082
IŠ VISO:	1 536 828	2 089 654

2025 m. gruodžio 31 d. ir 2024 m. gruodžio 31 d. skolas tiekėjams sudarė mokėtinos sumos už įsigytas atsargas, suteiktas paslaugas. Skoloms paprastai nustatomas 30 kalendorinių dienų atsiskaitymo atidėjimo terminas.

16 Pastaba. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Mokėtinas darbo užmokestis	13 258	16 496
Mokėtinas gyventojų pajamų mokestis		78
Mokėtinas socialinio draudimo įmokos	91 109	61
Soc. draudimo ir GPM ateinančių laikotarpių mokėjimai	254	132
Kitos mokėtinos sumos		
Sukauptas atostogų rezervas	182 633	181 477
IŠ VISO:	287 254	198 244

Remiantis Bendrovėje patvirtinta kolektyvine sutartimi darbuotojas jubiliejaus proga, priklausomai nuo darbo stažo bendrovėje, mokamos jubiliejinės pašalpos. Bendrovė apskaičiavo planuojamas 2025 m. išmokas darbuotojams įvertindama darbuotojų amžių ir darbo stažą bendrovėje. Sąnaudos, susijusios su šių įsipareigojimų apskaita, yra pateiktos Pelno (nuostolių) ir bendrųjų pajamų ataskaitoje darbo užmokesčio sąnaudų straipsnyje.

17 Pastaba. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Nekilnojamojo turto mokestis. PVM mokestis	53 563	57 491
Mokėtinas aplinkos taršos ir gamtos išteklių mokesčiai.	951	1370
Akcizas	900	72
VERT mokamos įmokos		19 440
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	25 643	8 697
IŠ VISO:	81 057	87 070

18 Pastaba. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Sukauptos sąnaudos įvairiems mokėjimams	56 086	12 320
IŠ VISO:	56 086	12 320

19 Pastaba. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

2025 m. Bendrovės vadovybę sudaro valdyba, generalinis direktorius, finansų direktorė, komercijos direktorė ir technikos direktorius. 2024 m. Bendrovės vadovybei nebuvo suteikta jokių paskolų ar garantijų, nebuvo atlikta jokių kitų išmokų ar priskaiciuotų sumų, taip pat nebuvo atlikta jokio turto perleidimo.

Rodikliai	2025 m.	2024 m.
1. PAGRINDINIŲ VADOVAUJANČIŲJŲ DARBUOTOJŲ SKAIČIUS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ, IŠ JŲ:	9	10
Administracijos darbuotojų	4	5
Valdybos narių	5	5
2. ADMINISTRACIJOS DARBUOTOJAMS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ APSKAIČIUOTOS SU DARBO SANTYKIAIS SUSIJUSIOS SUMOS:	331 138	322 592
a) pagrindinis darbo užmokestis (įskaitant sukauptus atostoginius)	282 441	279 995
b) premijos	48 698	42 597
c) išeitinės kompensacijos	-	-

Pagal 6 LFAS 83.4. punktą aiškinamajame rašte privaloma atskleisti informaciją apie valdybos narius ir jiems išmokėtas sumas susijusias su darbo santykiais. Bendrovėje valdybos nariai gauna atlygį pagal civilines valdymo sutartis (ne darbo) sutartis, todėl informacija apie jų gautą atlygį nėra atskleidžiama.

20 Pastaba. Informacija apie įmonės pajamas

Bendrovės pardavimų apimčių pagal veiklas, iš kurių uždirbamos įmonės pajamos, struktūra yra: tipinė veikla, Kita veikla, finansinė veikla.

Bendrovė užsiima šiluminės energijos tiekimo, karšto vandens tiekimo, elektros energijos gamyba bei k.v. apskaitos prietaisų priežiūra

Šios veiklos yra tarpusavyje susijusios – Bendrovės pardavimo pajamos pagal veiklas yra pateikiamos toliau:

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Šilumos ir k.v. tiekimas	15 320 991	13 957 344
Elektros energijos pardavimo pajamos	2 554 200	2 297 113
Karšto vandens apskaitos prietaisų priežiūra	208 844	201 136
IŠ VISO	18 084 036	16 455 593

Pardavimo pajamos 2025 m. palyginus su 2024 m. padidėjo 1 628 tūkst. eurų pagrinde dėl didesnės šilumos ir elektros energijos kainos.

Informacija apie pajamų išskaidymą pagal vartotojų grupes pateikiama toliau:

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Gyventojai	12 156 124	11 051 213
Valstybės biudžeto įmonės	4 922 989	1 434 838
Kitos įmonės *	1 004 923	3 969 442
IŠ VISO	18 084 036	16 455 493

21 Pastaba. Pardavimo savikainos sąnaudos

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Kuras technologijai (1)	3 840 170	8 362 101
Pirkta šilumos energija	4 772 778	4 076 596
Kitos gamybos tiesioginės sąnaudos	4 070 523	658 782
K.v. skaitliukų priežiūra	14 901	13 973
Nusidėvėjimas	1 994 022	1 963 968
IŠ VISO	14 692 395	15 075 420

(1) Kuras technologijai sąnaudose apskaitomas, dujų, biokuro, dyzelino sudeginimas, biokuro biržos mokesčiai.

(2) Apskaitoma įsigyta šiluma iš Nepriklausomų šilumos tiekėjų ir šilumos aukciono mokesčiai.

22 Pastaba. Pardavimų, bendrosios ir administracinės sąnaudos

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Marketingo sąnaudos (1)	42 108	38 409
Pardavimų sąnaudos (2)	563 886	497 952
Administracinės ir personalo sąnaudos (3)	1 605 734	1 577 874
Kitos bendrosios sąnaudos	10 208	39 220
Nusidėvėjimo sąnaudos	66 341	74 298
IŠ VISO	2 288 277	2 227 753

(1) Marketingo sąnaudas apima skelbimai, asociacijos nario mokesčiai ir panašiai.

(2) Pardavimų sąnaudose apskaitome komisiniai už pinigų surinkimą, sąskaitų spausdinimo sąnaudos, reklamos, reprezentacinės ir kitos sąnaudos.

(3) Prie administracinių ir personalo sąnaudas skaičiuotas darbuotojų darbo užmokestis, susiję mokesčiai, skolų nuvertinimas ir valdybos nariams mokamas atlygis.

23. Pastaba. Kitos veiklos rezultatai.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Kitos veiklos pajamos	383 314	871 496
šilumos punktų priežiūra	180 261	161 405
Metalo laužo pardavimai	1 967	1 260
Nuomos pajamos	17 036	14 893
NŠG katilinių eksploatacija		41 600
Kitos pajamos	4 058	1 279
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas		46 070
Kitos neapmokestinamos pajamos	3 015	45 000
Trumpalaikio turto pardavimo pajamos	1 009	3 155
Pajamos iš įkrovimo stotelių veiklos	427	6 573
ATL pardavimas		387 000
Apskaitos prietaisų duomenų (telemetrijos) surinkimo ir perdavimo pajamos	119 842	77 878
Pajamos už prekybą biržoje	55 700	85 383
Kitos veiklos sąnaudos	195 075	216 874
šilumos punktų priežiūra	119 093	96 256
Trumpalaikio turto pardavimas	1 865	3 220
Ilgalaikio turto nurašymas	349	135
Įkrovimo stotelių sąnaudos	5 047	30 058
Sąnaudos už prekybą biržoje	54 984	83 178
Valdiklių duomenų nuskaitymo ir valdymo paslauga	996	
Telemetrijos programinės įrangos sąnaudos	12 404	3 833
Kitos sąnaudos	337,00	194
KITOS VEIKLOS REZULTATAS	188 239	654 622

24 Pastaba. Kitos palūkanų ir panašios pajamos.

	EUR	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Baudų ir delspinigių	14 557	15 166
Kitos finansinės ir investicinės veiklos (1)	44 147	2 300 396
	58 704	2 315 562

(1) Paaiškinimai pateikti prie 11 pastabos

25 Pastaba. Finansinio turto vertės sumažėjimas, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

	<i>EUR</i>	
	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Baudų ir delspinigių	3 713	614
Palūkanų sąnaudos (1)	256 639	324 579
Neigiama valiutos kurso įtaka	11	
Įsipareigojimo mokestis bankui	949	7 591
Kitos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos (2)	413 123	454 363
IŠ VISO	674 434	787 148

- (1) Apskaitomos mokamos palūkanos AB Šiaulių bankas pagal pasirašytas kreditavimo sutartis KL-22-342596 ir KL-23-410617, bei palūkanos už finansinės nuomos būdu įsigytus automobilius.
- (2) Apskaitomos 2025 m. apskaičiuotos menamos palūkanos pagal pritaikytą 5 proc. palūkanų normą nuo UAB „Litesko“ ilgalaikės skolos.

26 Pastaba. Pelno mokestis

2025 metais apmokestinamas pelnas sumažintas investicijų verte (pagal PMĮ 46-1 str.), todėl pelno mokesčio sąnaudų nebuvo apskaičiuota (išskyrus Atidėto pelno mokesčio sąnaudas).

	<i>EUR</i>	
	2025 m.	2024 m.
Ataskaitinių metų pelno mokesčio sąnaudos		
Atidėtojo pelno mokesčio (pajamos), susijusių su laikinųjų skirtumų atsiradimu ir išnykimu	1 157	16 691
Ankstesniųjų laikotarpių atidėtojo pelno mokesčio koregavimai		2 307
Pelno mokesčio sąnaudos, apskaitytos Pelno (nuostolio) ir kitų bendrųjų pajamų ataskaitoje	1 157	18 998

27. Neapibrėžtumai

Mokesčių administratorius Bendrovėje nėra atlikęs pilnos apimties mokesčių patikrinimo. Pagal galiojančius įstatymus mokesčių administratorius gali bet kuriuo metu patikrinti Bendrovės apskaitos, sandorių ir kitus dokumentus, apskaitos įrašus bei mokesčių deklaracijas už einamuosius ir 3 kalendorinius metus, o tam tikrai atvejais už einamuosius ir 5 arba 10 praėjusių kalendorinių metų bei apskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas. Bendrovės vadovybei nėra žinoma apie jokiais aplinkybėmis, dėl kurių Bendrovei galėtų iškilti potencialus reikšmingas įsipareigojimas dėl nesumokėtų mokesčių.

28. Susiję asmenys

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus.

Sandorių, išskyrus šilumos ir k.v. pardavimus savivaldybės įmonėms ir institucijoms, neturėjo.

29. Poataskaitiniai įvykiai

Pobalansinių įvykių įmonė neturėjo

Generalinis direktorius

Mindaugas Nevardauskas

Finansų direktorė

Jūratė Petrauskienė